



KVALITETSSTANDARD

Visitation til ældreboliger

Godkendt Hjørring Byråd 27. april 2022

Lovgrundlag

Lov om almene boliger § 5, § 54 og § 58a

Målgruppe

For at komme i betragtning til en ældrebolig skal de fleste af følgende kriterier være opfyldt og indgå i en samlet vurdering af ansøgers funktionsniveau:

Ældrebolig tildeles borgere,

- som har en betydelig og varig nedsat fysisk og/eller psykisk funktionsevne
- som kan klare sig i en selvstændig bolig med personlig- og praktisk hjælp
- når nuværende bolig er u hensigtsmæssig indrettet, i forhold til borgerens funktionsniveau og boligændringer ikke er mulige
- har ønske om at bo i nærheden af sin ægtefælle/samlever, der bor i plejebolig

Formål

At borgere med funktionsnedsættelse er sikret en bolig, der kan betyde en væsentlig forbedring af borgerens mulighed for at drage omsorg for sig selv og klare hverdagens gøremål

Indsats

Tildeling af ældrebolig, som Hjørring Kommune har anvisningsret til. Oversigt over disse boliger kan findes på www.hjoerring.dk.

Omfang og varighed

Varig tildeling. Er borger flyttet i ældrebolig, visiteres borger ikke ud af boligen igen. Evt. støtte til borgere boende i ældrebolig, fx hjemmepleje, bevilges efter anden lovgivning.

Omkostninger for borgeren

Ved tildeling af bolig betales indskud og husleje. Der kan søges boligstøtte og evt. indskudslån som ved enhver anden lejebolig.

Kontakt vedrørende indskudslån skal rettes til borgerservice.

Spørgsmål vedrørende boligstøtte skal rettes til:

Udbetaling Danmark, tlf. 70 12 80 63

www.borger.dk/boligstoette



Kvalitetsmål

Ventelistepraksis

For at blive optaget på ventelisten til ældreboliger skal man være berettiget til en ældrebolig og der skal være tale om et aktuelt behov og ønske om at flytte.

Ledige ældreboliger tildeles den borger på ventelisten, der aktuelt har det største behov for den pågældende bolig og derefter vurderes de borgere, der har stået længst tid på ventelisten.

Myndighed følger op på kvalitetsmål ved at registrere og følge op på indkomne klager.

Leverandør

Der er frit boligvalg for ældre og personer med handicap.

Det er ved flytning til en anden kommune en forudsætning, at betingelserne for at blive optaget i en ældrebolig er opfyldt i såvel bopælskommune som tilflytningskommune.

Retten til frit valg omfatter retten til, at ægtefælle/samlever eller registreret partner kan flytte med i den samme bolig som udgangspunkt egnet til 2 personer.

Hvis ens ægtefælle/samlever er flyttet i plejebolig på et ældrecenter, og man fortsat ønsker at bo tæt på hinanden, kan det ved nogle af kommunens ældrecentre være en mulighed at flytte i ældrebolig tæt beliggende på ældrecenteret.

Ansøgning

Borgere med behov for ældrebolig kan ansøge via Hjørring Kommunes selvbetjeningsløsning på www.hjoerring.dk/ael-drebolig. Borgere, der ikke kan anvende selvbetjeningsløsning, kan få hjælp ansøgning ved kontakt til Den Digitale Hotline tlf. 70 20 00 00. Alternativt kan Myndighed Ældre kontaktes på tlf. 72 33 55 00.

Sagsbehandlingstid

8 uger efter modtagelse af ældreboligansøgning træffes afgørelse. Hvis ansøgningen imødekommes, optages borger på venteliste.

Borgere på venteliste revisiteres løbende.

Særlige forhold

Ved tildeling af bolig

Der tages som udgangspunkt altid hensyn til borgerens ønsker.

Hvis en borger ikke ønsker den tilbudte bolig, foretages en vurdering af, hvorvidt der fortsat er et aktuelt behov for en ældrebolig, og der kan forekomme sletning fra ventelisten