

Titel	Side
en rettelse mere (Sol_og_vind__ansoegningsformular_1.pdf)	2
en rettelse mere (en rettelse mere.pdf)	8
VS Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej (VS: Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej.pdf)	10
VS Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej (Karmisholtvej, Tykskovvej - Placering af anlægget rev_2.pdf)	12
VS Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej (Karmisholtvej, Tykskovvej - naboer 200 og 500 meter rev_2.pdf)	13
VS Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej (Fuldmagt - Alex og Henrik Christiansen, signed_2.pdf)	14
VS Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej (Beplantning Karmisholtvej - Tykskovvej rev_2.pdf)	15
Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej (Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej.pdf)	16
Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej (Karmisholtvej, Tykskovvej - Placering af anlægget rev_1.pdf)	18
Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej (Karmisholtvej, Tykskovvej - naboer 200 og 500 meter rev_1.pdf)	19
Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej (Fuldmagt - Alex og Henrik Christiansen, signed_1.pdf)	20
Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej (Beplantning Karmisholtvej - Tykskovvej rev_1.pdf)	21
Sol_og_vind__ansoegningsformular.pdf (Sol_og_vind__ansoegningsformular.pdf)	22
Beplantning_Karmisholtvej__Tykskovvej.pdf (Beplantning_Karmisholtvej__Tykskovvej.pdf)	28
Karmisholtvej_Tykskovvej__naboer_200_og_500_meter.pdf (Karmisholtvej_Tykskovvej__naboer_200_og_500_meter.pdf)	29
Placering_af_anlaegget.pdf (Placering_af_anlaegget.pdf)	30
Fuldmagt_Simon_Hansen_signed.pdf (Fuldmagt_Simon_Hansen_signed.pdf)	31

## Sol og vind - ansøgningsformular

Blanketnummer: 44186

## GDPR oplysningspligt



Vi har modtaget oplysninger fra dig eller om dig fra tredjemand. Dine oplysninger vil blive brugt i forbindelse med sagsbehandling efter planloven og miljøvurderingsloven. Når vi modtager personoplysninger, er vi forpligtet til at give dig en række oplysninger, i henhold til Databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14, som du kan læse på følgende link.

<https://hjoerring.dk/oplysningspligt-ktm>

Felter angivet med \* skal udfyldes

## Ansøgers kontaktoplysninger

### Udfylder af formularen

**Fornavn**

Ageeth Wolthuis

**Efternavn**

Millenaar

**Adresse**

Skivevej 120

**E-mailadresse**

agm@jyskenergi.dk

**Telefonnummer**

31627213

**Firmanavn**

Jysk Energi Invest

**Er du ejer af ejendommen?**

Nej

**Ejers kontaktoplysninger (den største jordejer)****Fornavn**

Jacob

**Efternavn**

Skole Olesen

**Adresse**

Ågårdsvej 88, Smidstrup, 9760 Vrå

**E-mailadresse**

jacob@bakolesen.dk

**Telefonnummer**

24421622

**Firmanavn****Vedrører denne ansøgning også andre grundejere?**

Ja

**Er ejer medansøger på projektet?**

Nej

### Har ejer givet fuldmagt til projektet?

Ja

- Fuldmagt - lene og Jacob signed Jacob.pdf
- Fuldmagt - Lene og Jacob Skole Signed
- lene.pdf
- Fuldmagt - Egon Brasholt
- signed.pdf
- Fuldmagt - Henrik Rubæk signed.pdf
- Fuldmagt - Jacob Christensen
- signed.pdf

### Rådgivers kontaktoplysninger

#### Fornavn

Ageeth

#### Efternavn

Millenaar

#### E-mailadresse

agm@jyskenergi.dk

#### Telefonnummer

31627213

#### Adresse

Skivevej 120, 7500 Holstebro

#### Firmanavn

Jysk Energi Invest

## Projektadresse/stedbeskrivelse

Solcelleprojekt Ågårdsvej, Nord-Vest for Vrå

## Vælg projektttype

- Solceller
- Vindmøller
- Kombination af solceller og vindmøller

## Solceller

Oplysninger skal udfyldes for hovedprojektet. Hvis der arbejdes alternativer i forhold til f.eks. anlæggets placering og afgrænsning, skal der udfyldes en særskilt ansøgning for hvert alternativ (husk at angive "Alternativ X" i forbindelse med Projektadresse/stedbeskrivelse).

### Anlæggets størrelse (ydre afgrænsning inkl. afskærmende beplantning)

138

Ha

- Ågårdsvej - Placering af anlægget.pdf
- Projektareal Ågårdsvej.zip

TAB fil skal bestå af fire filer – .TAB, .DAT, .MAP og .ID – de skal alle sammen tilføjes eller arkiveres i en ZIP fil.

SHP fil skal bestå af tre filer - .SHP, .SHX og .DBF - de skal alle sammen tilføjes eller arkiveres i en ZIP fil.

#### Højde på panelerne

4,2 meter

#### Type af solpaneler

- Faste
- Drejelige
- Kombination

#### Forventet årlige el-produktion

298 TJ

## Naboboliger, som nedlægges

#### Sker der nedlæggelse af boliger?

Ja

#### Antal boliger, der skal nedlægges

1

#### Er der indgået aftaler med boligejerne

Nej

- Ågårdsvej - bolig som skal nedlægges.pdf

## Blivende naboboliger

#### Afstand til nærmeste blivende nabobolig (målt fra ydersiden af afskærmende beplantning).

80 meter

#### Hvor mange blivende naboboliger ligger nærmere end 200 m til anlægget (målt fra ydersiden af afskærmende beplantning)?

3

- Ågårdsvej - naboer 200 og 500 meter.pdf

#### Hvor mange blivende naboboliger bliver omkranset af solcelleanlægget på 2 eller flere sider?



1

## Beplantning

Hjørring Kommune forudsætter, at der etableres afskærmende beplantning omkring det samlede anlæg, og beplantningen skal tilpasses anlæggets højde. Det kan af hensyn til landskabet være nødvendigt med en eller flere opdelende beplantninger indenfor anlægget.

- Beplantning Ågårdsvej.pdf

## Landskab og natur

Alle arealudpegninger kan ses <https://kort.plandata.dk/spatialmap>

**Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af Natura 2000-område?**

Nej

**Afstand til nærmeste Natura 2000-område**

9300

meter

**Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af fredet område?**

Nej

**Afstand til nærmeste fredet område**

500

meter

**Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af kystnærhedszonen?**

Nej

**Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af bevaringsværdigt landskab?**

Nej

**Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af særligt værdifulde geologiske områder?**

Nej

**Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af skovbyggelinje?**

Nej

**Beskriv planlagte naturtiltag, der etableres som en del af anlægget**

Forslag til naturtiltag:

- læhegn af egn specifikke arter
  - spiselige beplantning
  - insekt hoteller
  - naturstier
  - vildtkorridor
  - biodiversitetsfremmende beplantning, busker og græs
- Ovenstående er vores forslag, men vi ønsker lige så meget at inddrage lokalbefolkningen i forbindelse med valg af tiltag samt placering

**Skal solcelleanlægget indhegnes?**

Nej

**Skal solcelleanlægget afgræsses?**

Ja

## Øvrigt

**Øvrige bemærkninger om projektet**

Jysk Energi er i dialog med de 3 lodsejere indenfor 200 meter, samt boligen indenfor området, som skal nedlægges.

Det vurderes, at projektet vil have en potentiel positiv indflydelse på eksisterende dyre- og plantearter i området. Dette skyldes, at den landbrugsmæssige dyrkning af arealerne ophører. Ophør af konventionel markdrift inkl. anvendelse af kunstgødning og pesticider kan fremme især blomstrende planter, som tiltrækker et rigt insektliv, der danner fødegrundlag for andre dyrearter. Der vil efter al sandsynlighed komme flere vildtlevende dyre- og plantearter, når anlægget er i drift. Anlægget vil altså generelt have en positiv effekt på biodiversiteten i området og desuden være gavnlig for eksisterende dyre- og plantearter i området.

## Nettilslutning

**Skal der etableres en transformatorstation?**

Ja

## Sammenhæng med lokalområdet og samfundsinteresser

Planlægges det ansøgte anlæg at indgå i et energifællesskab f.eks. et samarbejde med et af kommunens varmeselskabet om produktion og levering af varme til

fjernvarmenettet eller et samarbejde med f.eks. borgerforeningen i den nærliggende landsby om etablering og drift af en energiløsning for byen?

Som udgangspunkt planlægges det ikke at indgå i et energifællesskab. I stedet tilbydes lokalt medejerskab. Vi vil dog ikke afvise at indgå i et energifællesskab hvis betingelserne og mulighederne tillader det.

Planlægges det ansøgte anlæg at indgå i et forpligtende samarbejde med det omkringliggende lokalsamfund f.eks. om lokalt ejerskab af dele af projektet eller en aftale om løbende tilskud til lokale foreninger eller grupper af naboer om etablering af anlæg og aktivitet, som efterspørges af lokalområdet?

Jysk Energi tror på, at vi kan være med til at fremme den grønne omstilling ved at involvere den lokale befolkning og tilbyde naboer mulighed for at få medejerskab. Ved at invitere den lokale befolkning med i solcelleprojekter, opnås større accept og forståelse for påvirkningen i lokalområdet, der samtidig understøtter den nødvendige grønne omstilling og målet om CO2-neutralitet i 2050. Derfor har Jysk Energi udarbejdet en medejerskabsmodel, der har fået stor opbakning af den lokale befolkning i andre projekter.

Vi kalder det LIV-modellen:

- Løbende dialog med lokalbefolkningen
- 40 procent af projektet udbydes som andele til lokale borgere.
- En andel beregnes som 1000 kWh, og med en forventet produktion på 50 MWh, skabes 50.000 andele
- Borgere inden for 4,5 km af projektet får fortegningsret, hvorefter resterende andele udbydes til resten af kommunen - med mindre andet er aftalt med kommunen.
- Anparterne udbydes til anlægspris. Borgerne betaler derfor samme pris som Jysk Energi og øvrige investorer og høster nøjagtigt samme potentielle overskud.
- Processen om køb af andele indledes efter godkendt plangrundlag.
- Udover at tilbyde medejerskab og udbetaling af den lovpligtige VE-bonus til nærområdet samt udbetaling jf. Grøn pulje, opretter Jysk Energi en særlig pulje til lokale initiativer. Det kan være støtte til foreningslivet, turismetiltag, naturindsatser mv. Denne pulje får de lokale fuld råderet over, og kan dermed disponere pengene til projekter efter eget ønske. Beløbsstørrelsen af den særlige pulje er ca. DKK 1. million.

**Hvor stort et beløb skal indbetales til Hjørring Kommune, jf. Grøn pulje, i forbindelse med nærværende VE-anlæg?**

3312000

Kroner

**Fra:** Ageeth Millenaar [agm@jyskenergi.dk]  
**Til:** Rasmus Bo Rasmussen [rasmus.bo.rasmussen@hjoerring.dk]  
**Sendt dato:** 15-03-2023 19:54  
**Modtaget Dato:** 15-03-2023 19:54  
**Vedrørende:** en rettelse mere  
**Vedhæftninger:** Signaturbevis\_4.txt  
Sol\_og\_vind\_\_ansoegningsformular\_1.pdf  
image001\_4.png

Kære Rasmus,

Jeg har en rettelse mere – håber du vil rette det i systemet.

Til vedhæftet ansøgning ”Solcelleprojekt Ågårdsvej, Nord-Vest for Vrå” – vil vi gerne have tilføjet følgende i feltet **Øvrigt:**  
*Jysk Energi er åben for at etablere vindmøller indenfor området. På nuværende tidspunkt er der ikke valgt en endelig placering til vindmøllerne.*

Samme sætning skal slettes i projektet ”Solcelleanlæg Ålborgvej / Vrejlev Kirkevej, Nord-Øst for Vrå”

På forhånd mange tak 😊

Med venlig hilsen | Best regards

**Ageeth Millenaar**

VE forretningsudvikler | Renewables business developer  
M: +45 31 62 72 13 | D: +45 96 11 10 05

Jysk Energi | Skivevej 120 | DK - 7500 Holstebro  
T: +45 96 10 66 77 | jyskenergi.dk

**Fra:** plan@hjoerring.dk <plan@hjoerring.dk>  
**Sendt:** 15. marts 2023 16:02  
**Til:** Ageeth Millenaar <agm@jyskenergi.dk>  
**Emne:** Kvitteringsskrivelse - ansøgning til VE-anlæg i Hjørring Kommune



Hjørring Kommune

Hej Ageeth Wolthuis Millenaar,

Tak for ansøgning til VE-anlæg i Hjørring Kommune.

Vi har nu modtaget din ansøgning og ser frem til at læse den.

Ansøgningsfristen udløber den 15. marts 2023

Vi forventer at Byrådet tager stilling til hvilke ansøgninger, som skal i fordebat inden sommerferien 2023.

Venlig hilsen  
Team Plan  
Hjørring Kommune

*Mailen kan besvares*

Vi har modtaget oplysninger fra dig eller om dig fra tredjemand. Dine oplysninger vil blive brugt i forbindelse med sagsbehandling efter planloven og miljøvurderingsloven. Når vi modtager personoplysninger, er vi forpligtet til at give dig en række oplysninger, i henhold til Databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14, som du kan læse på følgende link. <https://hjoerring.dk/oplysningspligt-ktm>

Dokumentnavn: en rettelse mere (en rettelse mere.pdf)

Hører til sagsnummer: 01.02.05-P16-16-23

Registreringsdato: 15. marts 2023

Hjørring Kommune • 72333333

**Fra:** Ageeth Millenaar [agm@jyskenergi.dk]  
**Til:** Rasmus Bo Rasmussen [rasmus.bo.rasmussen@hjoerring.dk]

Registreringsdato: 15. marts 2023

**Sendt dato:** 15-03-2023 16:30  
**Modtaget Dato:** 15-03-2023 16:30  
**Vedrørende:** VS: Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej  
**Vedhæftninger:** Projektareal Karmisholtvej - Tykskovvej rev\_2.zip  
Signaturbevis\_3.txt  
Beplantning Karmisholtvej - Tykskovvej rev\_2.pdf  
Fuldmagt - Alex og Henrik Christiansen, signed\_2.pdf  
Karmisholtvej, Tykskovvej - naboer 200 og 500 meter rev\_2.pdf  
Karmisholtvej, Tykskovvej - Placering af anlægget rev\_2.pdf

Hej igen,

Sender du lige en kvittering at du har modtaget mine rettelser?

Med venlig hilsen | Best regards

**Ageeth Millenaar**

VE forretningsudvikler | Renewables business developer  
M: +45 31 62 72 13 | D: +45 96 11 10 05

Jysk Energi | Skivevej 120 | DK - 7500 Holstebro  
T: +45 96 10 66 77 | jyskenergi.dk

**Fra:** Ageeth Millenaar  
**Sendt:** 15. marts 2023 16:20  
**Til:** 'Rasmus Bo Rasmussen' <rasmus.bo.rasmussen@hjoerring.dk >  
**Emne:** Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej

Hej Rasmus,

Meget fornemt at du vil tage dig af vores rettelser. Tak for det!

Hermed rettelser for ansøgningen Karmisholtvej – Tykskovvej:

- Anlæggets størrelse: ændres fra 105 til 108 ha.
- Forventet årlige el-produktion: ændres fra 227 til 233 TJ
- Beløb jf. Grøn Pulje: ændres fra 2.520.000 til 2.592.000

Der er vedhæftet nye kortbilag og en ny zip-fil  
Jeg vedhæftet også fuldmagt for den anden lodsejer som er med i projektet.

Det er mindre rettelser – men jeg vil gerne at ansøgningen, og især kortbilag, er retvisende 😊 .

Med venlig hilsen | Best regards

**Ageeth Millenaar**

VE forretningsudvikler | Renewables business developer  
M: +45 31 62 72 13 | D: +45 96 11 10 05

Jysk Energi | Skivevej 120 | DK - 7500 Holstebro  
T: +45 96 10 66 77 | jyskenergi.dk

**Fra:** Rasmus Bo Rasmussen <rasmus.bo.rasmussen@hjoerring.dk >  
**Sendt:** 15. marts 2023 08:32  
**Til:** Ageeth Millenaar <agm@jyskenergi.dk >  
**Emne:** SV: rettelser til ansøgning solcelleanlæg

Hej Ageeth,

Vi kan desværre ikke åbne blanketten igen, men du skal bare sende på mail til mig, så sørger jeg for at opdatere.

Med venlig hilsen

Rasmus Bo Rasmussen  
Planlægger

72 33 67 91  
[rbr@hjoerring.dk](mailto:rbr@hjoerring.dk)

**Fra:** Anne Møller Jørgensen <anne.moeller@hjoerring.dk >  
**Sendt:** 14. marts 2023 15:31

Hører til sagsnummer: 07.02.03-14610-23  
**Til:** Rasmus Bo Rasmussen <[rasmus.bo.rasmussen@hjoerring.dk](mailto:rasmus.bo.rasmussen@hjoerring.dk)>

**Emne:** VS: rettelser til ansøgning solcelleanlæg

Registreringsdato: 15. marts 2023

---

**Fra:** Ageeth Millenaar <[agm@jyskenergi.dk](mailto:agm@jyskenergi.dk)>

**Sendt:** 14. marts 2023 14:23

**Til:** Anne Møller Jørgensen <[anne.moeller@hjoerring.dk](mailto:anne.moeller@hjoerring.dk)>

**Emne:** rettelser til ansøgning solcelleanlæg

Hej Anne,

Jeg har sendt en ansøgning ind via jeres ansøgningsportal, men kom til at se at jeg har en fejl i arealet.

Kan du sende ansøgningen retur til mig? Eller kan jeg sende rettelserne på mail?

Med venlig hilsen | Best regards

**Ageeth Millenaar**

VE forretningsudvikler | Renewables business developer

M: +45 31 62 72 13 | D: +45 96 11 10 05

Jysk Energi | Skivevej 120 | DK - 7500 Holstebro

T: +45 96 10 66 77 | [jyskenergi.dk](mailto:jyskenergi.dk)



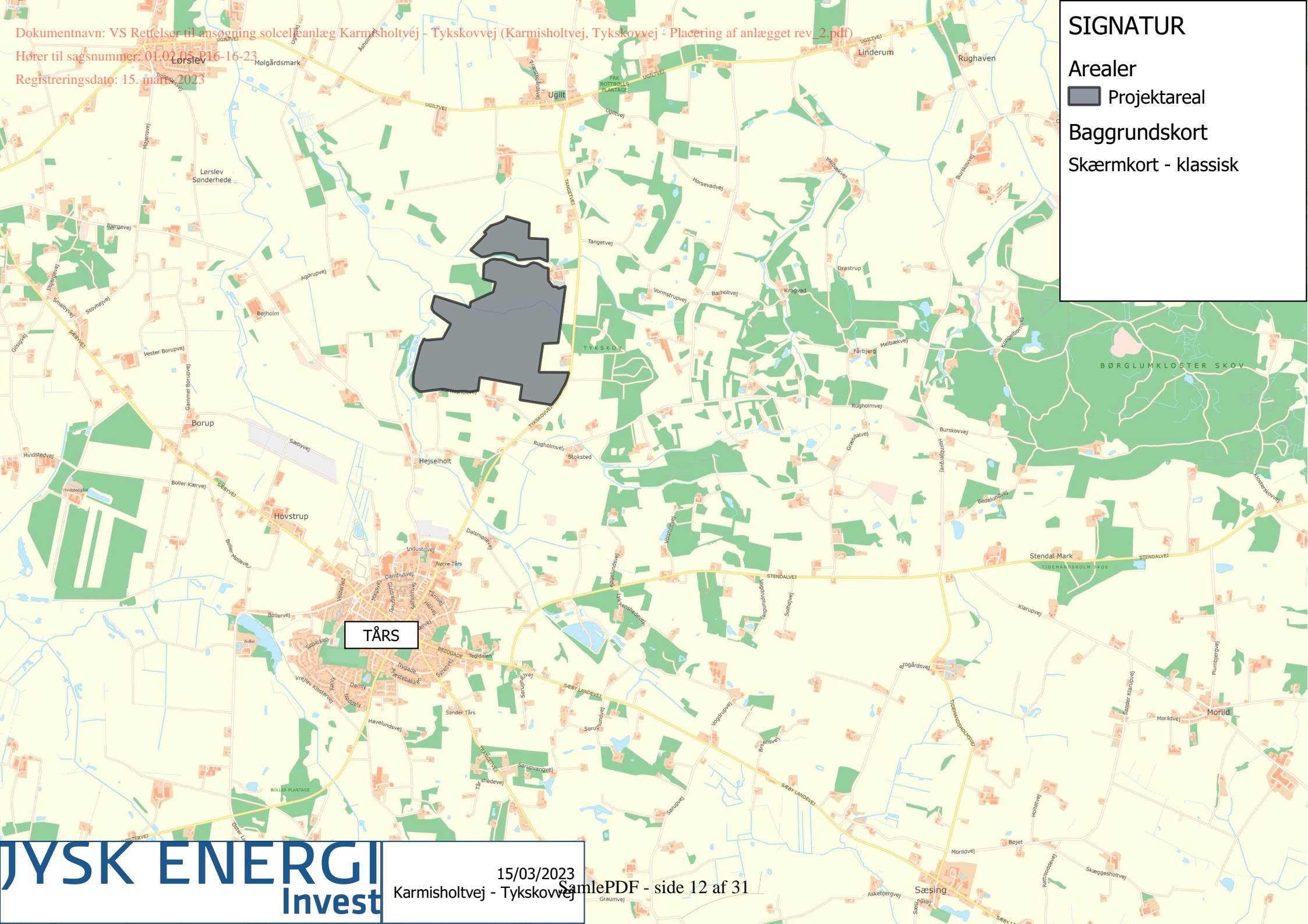
# SIGNATUR

## Arealer

 Projektareal

Baggrundskort







Skærmkort - klassisk





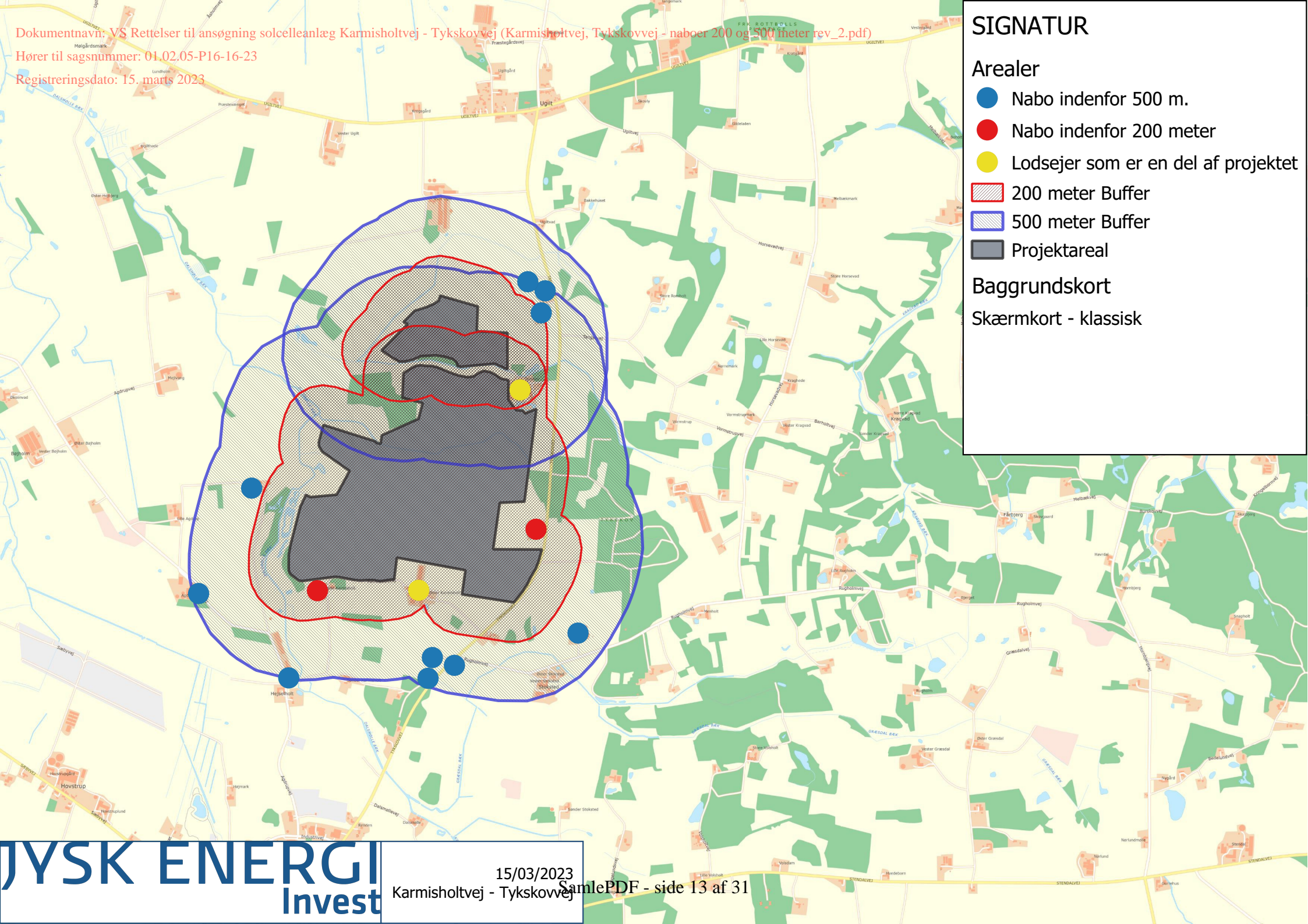
# SIGNATUR

## Arealer

-  Nabo indenfor 500 m.
-  Nabo indenfor 200 meter
-  Lodsejer som er en del af projektet
-  200 meter Buffer
-  500 meter Buffer
-  Projektareal

## Baggrundskort

Skærmkort - klassisk



## Fuldmagt og ejererklæring ifm. ansøgning om etablering af solcelleanlæg

Undertegnede, Peter Alex Christiansen, Bollervej 85, 9830 Tårs og Henrik Thomas Christiansen, Tidemandsholmsvej 180, 9830 Tårs, giver hermed Jysk Energi Invest A/S, CVR nr. 37549231 fuldmagt, til at rette alle relevante forespørgsler og ansøgninger til offentlige myndigheder med henblik på etablering af solcellepark med tilhørende installationer og veje m.v.

Undertegnede erklærer ligeledes at være tinglyst ejer af nedenstående matrikler

Fuldmagten gælder for følgende matrikelnumre:

Matr. nr.	Ejerlav	Ejerlavskode	Ejendomsnr.
1a	Tykskov, Tårs	561180	860-20008
15a	Den Sydlig-mellemste del, Ugilt	541653	860-20008

Fuldmagten omfatter ligeledes kontakt til elnetselskabet og andre relevante interessenter.

Fuldmagten kan videreføres til nødvendige underrådgivere.

Fuldmagten kan tilbagekaldes såfremt Aftalen mellem Jyske Energi og Undertegnede ophører.

Sted og dato:

Tårs 14.03.2023

Underskrift

  
Peter Alex Christiansen

Sted og dato:





Tårs 14.03.2023

Underskrift

  
Henrik Thomas Christiansen



## SIGNATUR

-  Eks. beplantning indenfor området
-  Forslag til ny beplantning indenfor området
-  Ny beplantning
-  Eksisterende beplantning

## Arealer

 Projektareal

Baggrundskort

Ortofoto



**Fra:** Ageeth Millenaar [agm@jyskenergi.dk]  
**Til:** Rasmus Bo Rasmussen [rasmus.bo.rasmussen@hjoerring.dk]

Registreringsdato: 15. marts 2023

**Sendt dato:** 15-03-2023 16:30

**Modtaget Dato:** 15-03-2023 16:30

**Vedrørende:** Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej

**Vedhæftninger:** Projektareal Karmisholtvej - Tykskovvej rev\_1.zip  
Signaturbevis\_2.txt  
Beplantning Karmisholtvej - Tykskovvej rev\_1.pdf  
Fuldmagt - Alex og Henrik Christiansen, signed\_1.pdf  
Karmisholtvej, Tykskovvej - naboer 200 og 500 meter rev\_1.pdf  
Karmisholtvej, Tykskovvej - Placering af anlægget rev\_1.pdf

Hej Rasmus,

Meget fornemt at du vil tage dig af vores rettelser. Tak for det!

Hermed rettelser for ansøgningen Karmisholtvej – Tykskovvej:

- Anlæggets størrelse: ændres fra 105 til 108 ha.
- Forventet årlige el-produktion: ændres fra 227 til 233 TJ
- Beløb jf. Grøn Pulje: ændres fra 2.520.000 til 2.592.000

Der er vedhæftet nye kortbilag og en ny zip-fil

Jeg vedhæftet også fuldmagt for den anden lodsejer som er med i projektet.

Det er mindre rettelser – men jeg vil gerne at ansøgningen, og især kortbilag, er retvisende ☐ ?\u-8694 ? .

Med venlig hilsen | Best regards

### Ageeth Millenaar

VE forretningsudvikler | Renewables business developer

M: +45 31 62 72 13 | D: +45 96 11 10 05

Jysk Energi | Skivevej 120 | DK - 7500 Holstebro

T: +45 96 10 66 77 | jyskenergi.dk

**Fra:** Rasmus Bo Rasmussen <rasmus.bo.rasmussen@hjoerring.dk >

**Sendt:** 15. marts 2023 08:32

**Til:** Ageeth Millenaar <agm@jyskenergi.dk >

**Emne:** SV: rettelser til ansøgning solcelleanlæg

Hej Ageeth,

Vi kan desværre ikke åbne blanketten igen, men du skal bare sende på mail til mig, så sørger jeg for at opdatere.

Med venlig hilsen

Rasmus Bo Rasmussen

Planlægger

72 33 67 91

[rbr@hjoerring.dk](mailto:rbr@hjoerring.dk)

**Fra:** Anne Møller Jørgensen <[anne.moeller@hjoerring.dk](mailto:anne.moeller@hjoerring.dk)>

**Sendt:** 14. marts 2023 15:31

**Til:** Rasmus Bo Rasmussen <[rasmus.bo.rasmussen@hjoerring.dk](mailto:rasmus.bo.rasmussen@hjoerring.dk)>

**Emne:** VS: rettelser til ansøgning solcelleanlæg

**Fra:** Ageeth Millenaar <[agm@jyskenergi.dk](mailto:agm@jyskenergi.dk)>

**Sendt:** 14. marts 2023 14:23

**Til:** Anne Møller Jørgensen <[anne.moeller@hjoerring.dk](mailto:anne.moeller@hjoerring.dk)>

**Emne:** rettelser til ansøgning solcelleanlæg

Hej Anne,

Jeg har sendt en ansøgning ind via jeres ansøgningsportal, men kom til at se at jeg har en fejl i arealet.

Kan du sende ansøgningen retur til mig? Eller kan jeg sende rettelserne på mail?

Med venlig hilsen | Best regards

Ageeth Millenaar

Dokumentnavn: Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej (Rettelser til ansøgning solcelleanlæg Karmisholtvej - Tykskovvej.pdf)

Hører til: VE forretningsudvikler | Renewables business developer

M: +45 31 62 72 13 | D: +45 96 11 10 05

Registreringsdato: 15. marts 2023

Jysk Energi | Skivevej 120 | DK - 7500 Holstebro

T: +45 96 10 66 77 | jyskenergi.dk

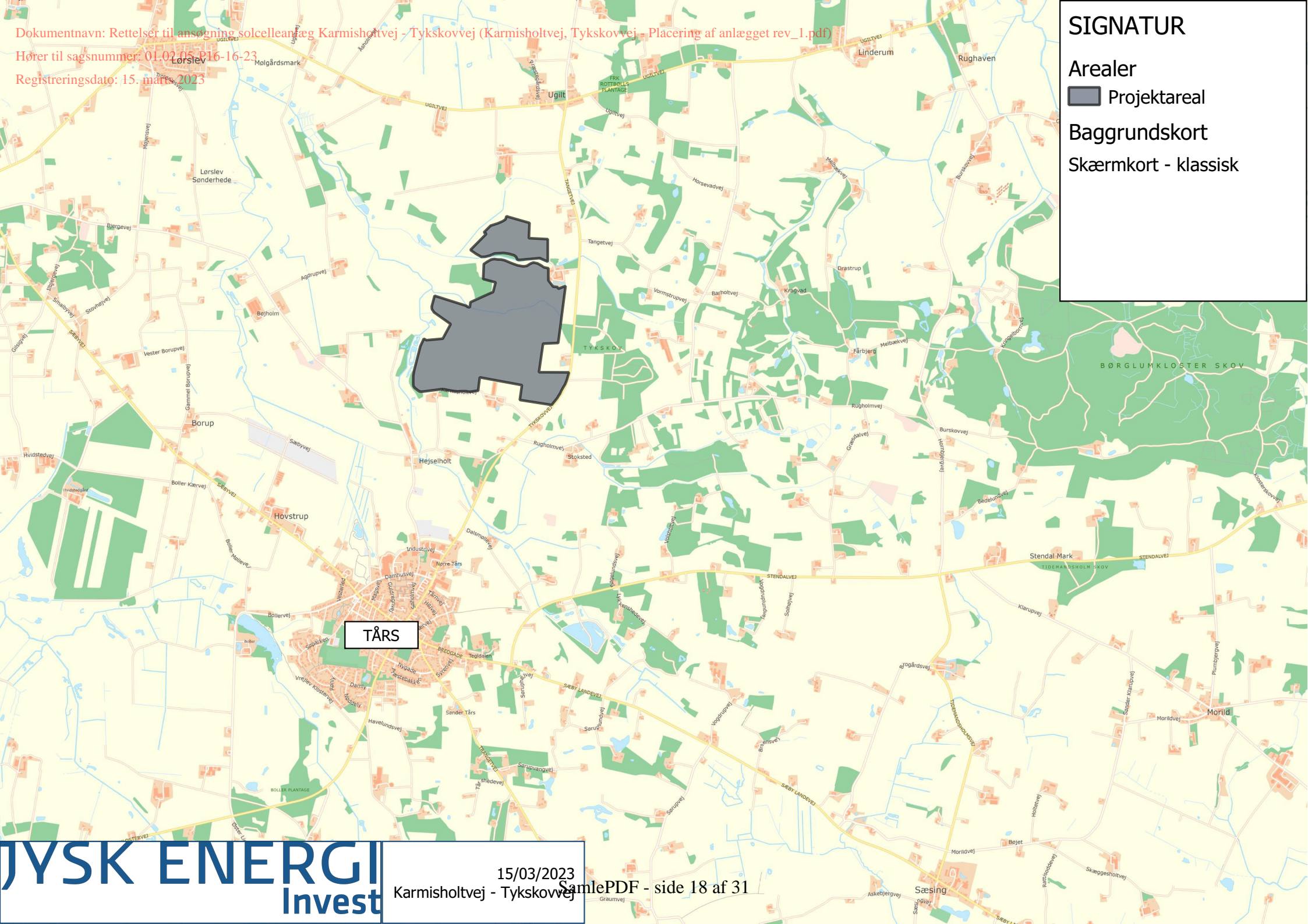
# SIGNATUR

## Arealer

 Projektareal

Baggrundskort

Skærmkort - klassisk



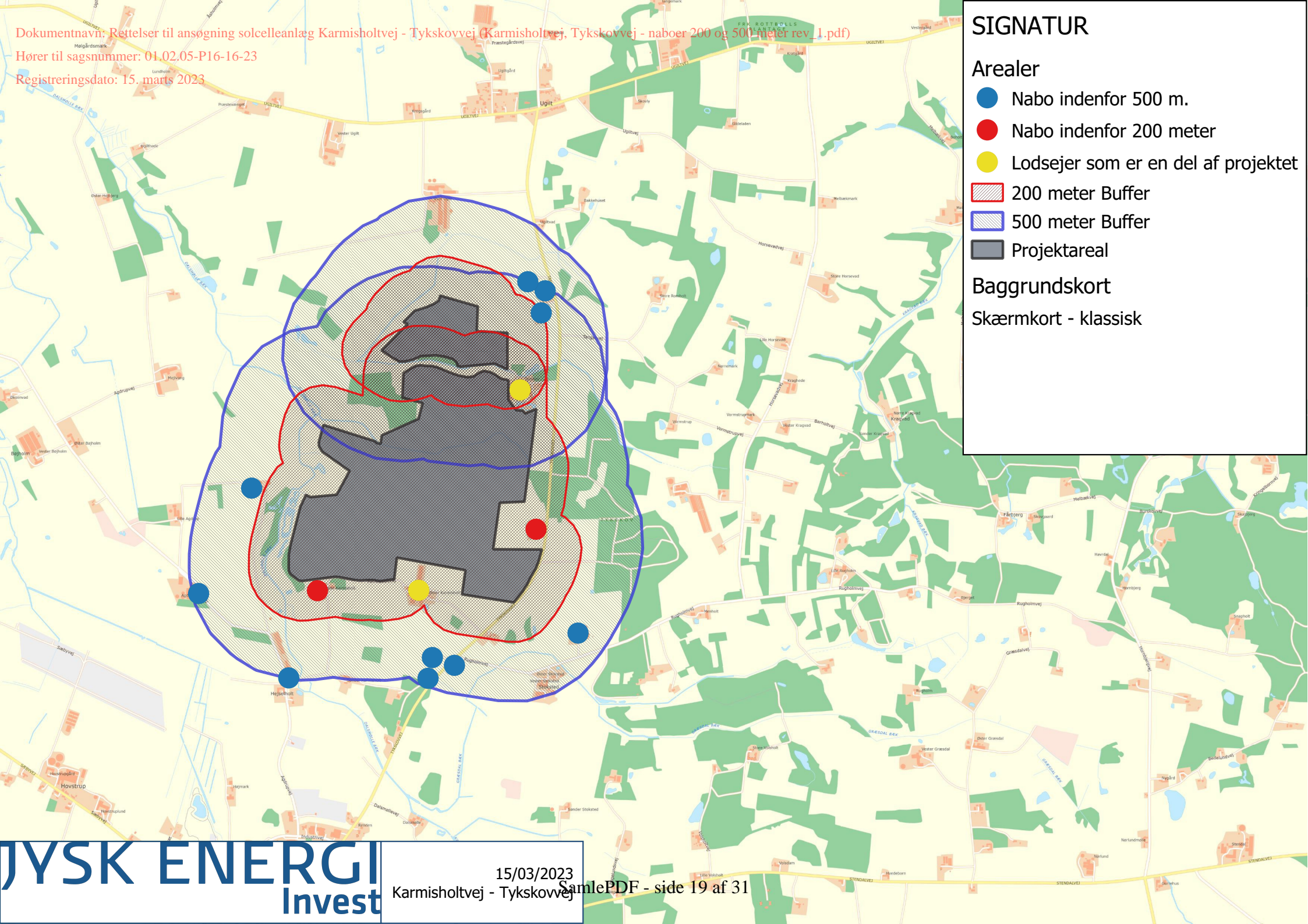


### SIGNATUR

**Arealer**

- Nabo indenfor 500 m.
- Nabo indenfor 200 meter
- Lodsejer som er en del af projektet
- ▨ 200 meter Buffer
- ▨ 500 meter Buffer
- Projektareal

**Baggrundskort**  
Skærmkort - klassisk



## Fuldmagt og ejererklæring ifm. ansøgning om etablering af solcelleanlæg

Undertegnede, Peter Alex Christiansen, Bollervej 85, 9830 Tårs og Henrik Thomas Christiansen, Tidemandsholmsvej 180, 9830 Tårs, giver hermed Jysk Energi Invest A/S, CVR nr. 37549231 fuldmagt, til at rette alle relevante forespørgsler og ansøgninger til offentlige myndigheder med henblik på etablering af solcellepark med tilhørende installationer og veje m.v.

Undertegnede erklærer ligeledes at være tinglyst ejer af nedenstående matrikler

Fuldmagten gælder for følgende matrikelnumre:

Matr. nr.	Ejerlav	Ejerlavskode	Ejendomsnr.
1a	Tykskov, Tårs	561180	860-20008
15a	Den Sydlig-mellemste del, Ugilt	541653	860-20008

Fuldmagten omfatter ligeledes kontakt til elnetselskabet og andre relevante interessenter.

Fuldmagten kan videreføres til nødvendige underrådgivere.

Fuldmagten kan tilbagekaldes såfremt Aftalen mellem Jyske Energi og Undertegnede ophører.

Sted og dato:

Tårs 14.03.2023

---

Underskrift



Peter Alex Christiansen

Sted og dato:

Tårs 14.03.2023

---





Underskrift



Henrik Thomas Christiansen



# SIGNATUR

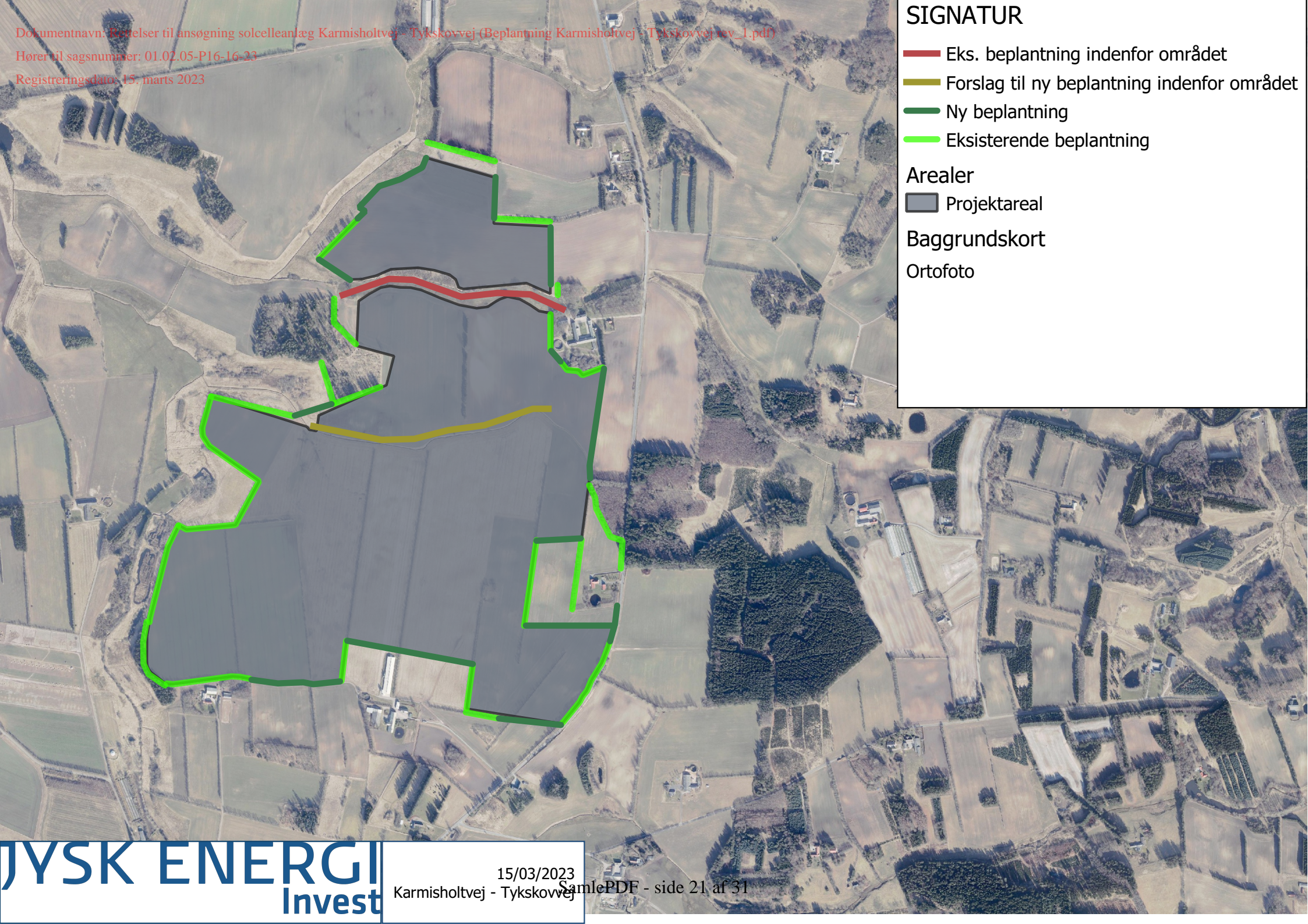
-  Eks. beplantning indenfor området
-  Forslag til ny beplantning indenfor området
-  Ny beplantning
-  Eksisterende beplantning

## Arealer

-  Projektareal

## Baggrundskort

Ortofoto





## Sol og vind - ansøgningsformular

Blanketnummer: 44184

## GDPR oplysningspligt



Vi har modtaget oplysninger fra dig eller om dig fra tredjemand. Dine oplysninger vil blive brugt i forbindelse med sagsbehandling efter planloven og miljøvurderingsloven. Når vi modtager personoplysninger, er vi forpligtet til at give dig en række oplysninger, i henhold til Databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14, som du kan læse på følgende link.

<https://hjoerring.dk/oplysningspligt-ktm>

Felter angivet med \* skal udfyldes

## Ansøgers kontaktoplysninger

### Udfylder af formularen

**Fornavn**

Ageeth Wolthuis

**Efternavn**

Millenaar

**Adresse**

Skivevej 120

**E-mailadresse**

agm@jyskenergi.dk

**Telefonnummer**

31627213

**Firmanavn**

Jysk Energi Invest

**Er du ejer af ejendommen?**

Nej

**Ejers kontaktoplysninger (den største jordejer)****Fornavn**

Simon

**Efternavn**

Hansen

**Adresse**

Karmisholtvej 125, 9830 Tårs

**E-mailadresse**

simonhansen280@gmail.com

**Telefonnummer**

28346848

**Firmanavn****Vedrører denne ansøgning også andre grundejere?**

Ja

**Er ejer medansøger på projektet?**

Nej

### Har ejer givet fuldmagt til projektet?

Ja

- Fuldmagt Simon Hansen
- signed.pdf

### Rådgivers kontaktoplysninger

#### Fornavn

Ageeth

#### Efternavn

Millenaar

#### E-mailadresse

agm@jyskenergi.dk

#### Telefonnummer

31627213

#### Adresse

Skivevej 120, 7500 Holstebro

#### Firmanavn

Jysk Energi Invest

## Projektadresse/stedbeskrivelse

Karmisholtvej - Tykskovvej Nord for Tårs

## Vælg projekttype

- Solceller
- Vindmøller
- Kombination af solceller og vindmøller

## Solceller

Oplysninger skal udfyldes for hovedprojektet. Hvis der arbejdes alternativer i forhold til f.eks. anlæggets placering og afgrænsning, skal der udfyldes en særskilt ansøgning for hvert alternativ (husk at angive "Alternativ X" i forbindelse med Projektadresse/stedbeskrivelse).

### Anlæggets størrelse (ydre afgrænsning inkl. afskærmende beplantning)

105

Ha

- Placering af anlægget.pdf
- Projektareal Karmisholtvej - Tykskovvej.zip

TAB fil skal bestå af fire filer – .TAB, .DAT, .MAP og .ID – de skal alle sammen tilføjes eller arkiveres i en ZIP fil.

SHP fil skal bestå af tre filer - .SHP, .SHX og .DBF - de skal alle sammen tilføjes eller arkiveres i en ZIP fil.

### Højde på panelerne

4,2 meter

#### Type af solpaneler

- Faste
- Drejelige
- Kombination

#### Forventet årlige el-produktion

227 TJ

## Naboboliger, som nedlægges

Sker der nedlæggelse af boliger?

Nej

## Blivende naboboliger

Afstand til nærmeste blivende nabobolig (målt fra ydersiden af afskærmende beplantning).

60 meter

Hvor mange blivende naboboliger ligger nærmere end 200 m til anlægget (målt fra ydersiden af afskærmende beplantning)?

2

- Karmisholtvej
- Tykskovvej - naboer 200 og 500 meter.pdf

Hvor mange blivende naboboliger bliver omkranset af solcelleanlægget på 2 eller flere sider?

0

## Beplantning

Hjørring Kommune forudsætter, at der etableres afskærmende beplantning omkring det samlede anlæg, og beplantningen skal tilpasses anlæggets højde. Det kan af hensyn til landskabet være nødvendigt med en eller flere opdelende beplantninger indenfor anlægget.

- Beplantning Karmisholtvej - Tykskovvej.pdf

## Landskab og natur

Alle arealudpegninger kan ses <https://kort.plandata.dk/spatialmap>

**Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af Natura 2000-område?**

Nej

**Afstand til nærmeste Natura 2000-område**

8200 meter

**Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af fredet område?**

Nej

**Afstand til nærmeste fredet område**

0 meter

**Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af kystnærhedszonen?**

Nej

**Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af bevarelsværdigt landskab?**

Nej

**Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af særligt værdifulde geologiske områder?**

Nej

**Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af skovbyggelinje?**

Ja

**Beskriv planlagte naturtiltag, der etableres som en del af anlægget**

Forslag til naturtiltag:  
- læhegn af egn specifikke arter  
- spiselige beplantning  
- insekt hoteller  
- naturstier  
- vildtkorridor  
- biodiversitetsfremmende beplantning, busker og græs

Ovenstående er vores forslag, men vi ønsker lige så meget at inddrage lokalbefolkningen i forbindelse med valg af tiltag samt placering.

#### Skal solcelleanlægget indhegnes?

Nej

#### Skal solcelleanlægget afgræsses?

Ja

## Øvrigt

#### Øvrige bemærkninger om projektet

Jysk Energi er i dialog med de 2 lodsejere indenfor 200 meter.

Ca. 30 ha. af projektområdet ligger på lavbundsarealer. Lavbundsarealet tages ud af landbrugsproduktion og bliver dermed ikke længere gødet og sprøjtes. Dette vil have en række miljø- og naturfordele, den bundne CO2 bliver i jorden i stedet for at det forsvinder i luften og der vil være en reduktion af udvaskning af næringsstoffer til vandmiljøet.

## Nettilslutning

#### Skal der etableres en transformatorstation?

Ja

## Sammenhæng med lokalområdet og samfundsinteresser

Planlægges det ansøgte anlæg at indgå i et energifællesskab f.eks. et samarbejde med et af kommunens varmeselskabet om produktion og levering af varme til fjernvarmenettet eller et samarbejde med f.eks. borgerforeningen i den nærliggende landsby om etablering og drift af en energiløsning for byen?

Som udgangspunkt planlægges det ikke at indgå i et energifællesskab. I stedet tilbydes lokalt medejerskab. Vi vil dog ikke afvise at indgå i et energifællesskab hvis betingelserne og mulighederne tillader det.

Planlægges det ansøgte anlæg at indgå i et forpligtende samarbejde med det omkringliggende lokalsamfund f.eks. om lokalt ejerskab af dele af projektet eller en aftale om løbende tilskud til lokale foreninger eller grupper af naboer om etablering af anlæg og aktivitet, som efterspørges af lokalområdet?

Jysk Energi tror på, at vi kan være med til at fremme den grønne omstilling ved at involvere den lokale befolkning og tilbyde naboer mulighed for at få medejerskab. Ved at invitere den lokale befolkning med i solcelleprojekter, opnås større accept og forståelse for påvirkningen i lokalområdet, der samtidig understøtter den nødvendige grønne omstilling og målet om CO2-neutralitet i 2050. Derfor har Jysk Energi udarbejdet en medejerskabsmodel, der har fået stor opbakning af den lokale befolkning i andre projekter.

Vi kalder det LIV-modellen:

- Løbende dialog med lokalbefolkningen
- 40 procent af projektet udbydes som andele til lokale borgere.
- En andel beregnes som 1000 kWh, og med en forventet produktion på 50 MWh, skabes 50.000 andele
- Borgere inden for 4,5 km af projektet får fortegningsret, hvorefter resterende andele udbydes til resten af kommunen - med mindre andet er aftalt med kommunen.
- Anparterne udbydes til anlægspris. Borgerne betaler derfor samme pris som Jysk Energi og øvrige investorer og høster nøjagtigt samme potentielle overskud.
- Processen om køb af andele indledes efter godkendt plangrundlag.
- Udover at tilbyde medejerskab og udbetaling af den lovpligtige VE-bonus til nærområdet samt udbetaling jf. Grøn pulje, opretter Jysk Energi en særlig pulje til lokale initiativer. Det kan være støtte til foreningslivet, turismetiltag, naturindsatser mv. Denne pulje får de lokale fuld råderet over, og kan dermed disponere pengene til projekter efter eget ønske. Beløbsstørrelsen af den særlige pulje er ca. DKK 1. million.





**Hvor stort et beløb skal indbetales til Hjørring Kommune, jf. Grøn pulje, i forbindelse med nærværende VE-anlæg?**

2520000

Kroner



### SIGNATUR

-  Eks. beplantning indenfor området
-  Forslag til ny beplantning indenfor området
-  Ny beplantning
-  Eksisterende beplantning

### Arealer

-  Projektareal







### Baggrundskort

Ortofoto



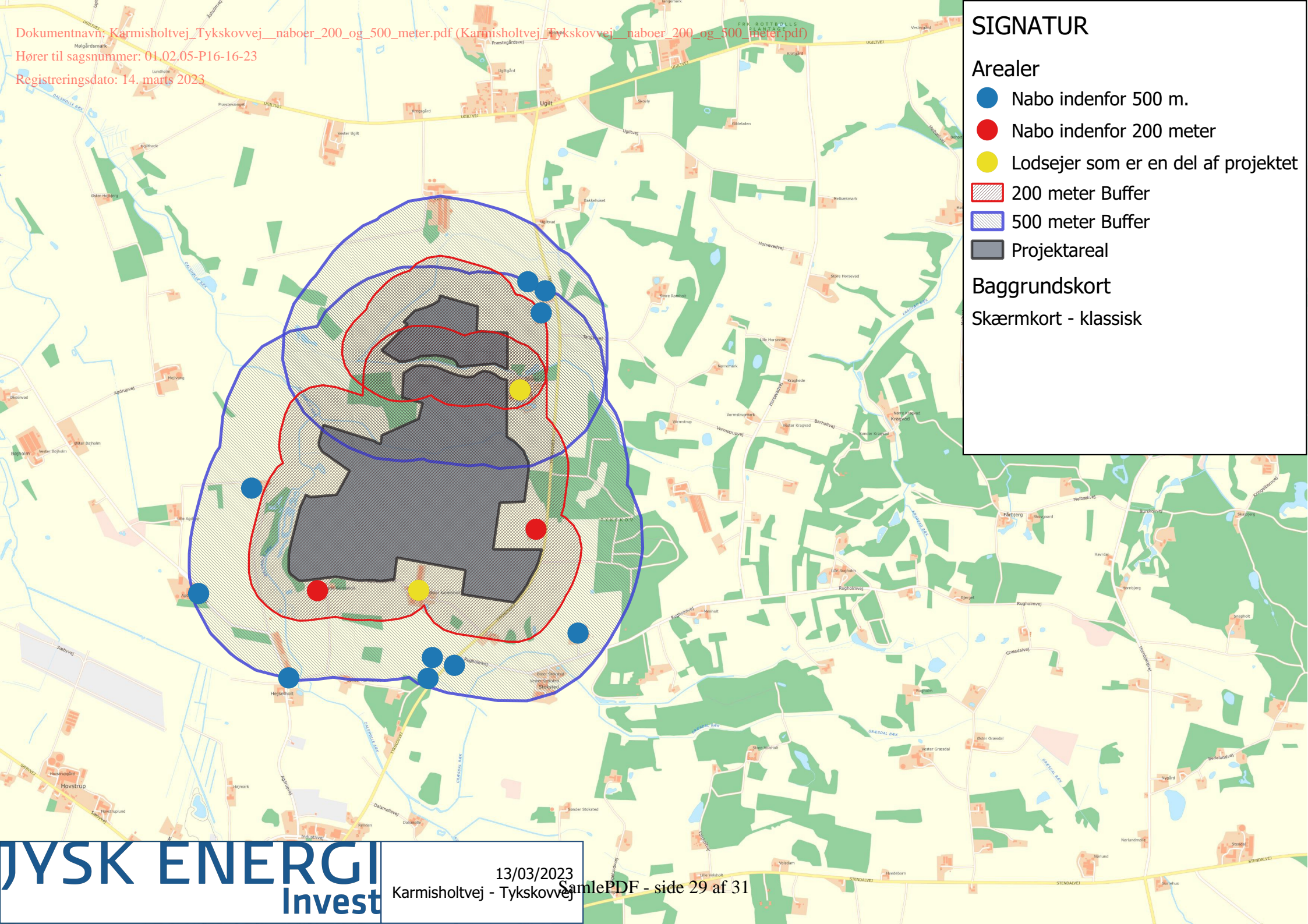
# SIGNATUR

## Arealer

-  Nabo indenfor 500 m.
-  Nabo indenfor 200 meter
-  Lodsejer som er en del af projektet
-  200 meter Buffer
-  500 meter Buffer
-  Projektareal

## Baggrundskort

Skærmkort - klassisk





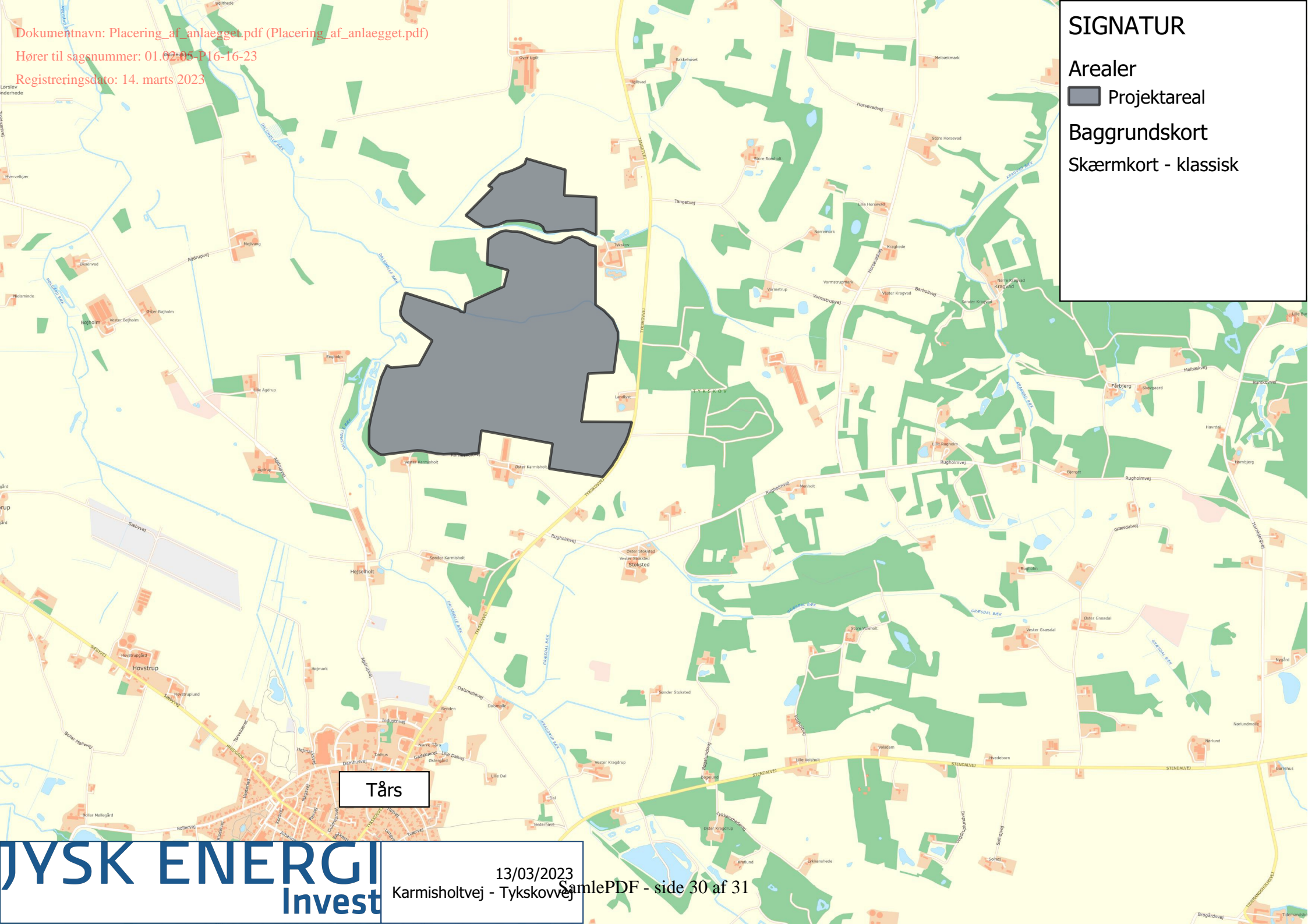
# SIGNATUR

Arealer

 Projektareal

Baggrundskort

Skærmkort - klassisk



Tårs



## Fuldmagt og ejererklæring ifm. ansøgning om etablering af solcelleanlæg

Undertegnede, Simon Hansen, Karmisholtvej 125, 9830 Tårs, giver hermed Jyske Energi Invest A/S, CVR nr. 37549231 fuldmagt, til at rette alle relevante forespørgsler og ansøgninger til offentlige myndigheder med henblik på etablering af solcellepark med tilhørende installationer og veje m.v.

Undertegnede erklærer ligeledes at være tinglyst ejer af nedenstående matrikler

Fuldmagten gælder for følgende matrikelnumre:

Matr. nr	Ejerlav	Ejerlavskode	Ejendomsnr.
2a	Karmisholt Gde., Tårs	561164	860-20006

Fuldmagten omfatter ligeledes kontakt til elnetselskabet og andre relevante interessenter.

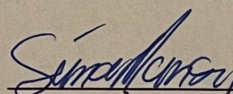
Fuldmagten kan videreføres til nødvendige underrådgivere.

Fuldmagten kan tilbagekaldes såfremt Aftalen mellem Jyske Energi og Undertegnede ophører.

Sted og dato:

13-03-2023

Underskrift



Simon Hansen