

Titel	Side
VS Supplerende oplysninger ifm. ansøgning solcelleprojekt Ålborgvej - Vrejlev Kirkevej (VS: Supplerende oplysninger ifm. ansøgning solcelleprojekt Ålborgvej - Vrejlev Kirkevej.pdf)	2
VS Supplerende oplysninger ifm. ansøgning solcelleprojekt Ålborgvej - Vrejlev Kirkevej (Supplerende oplysninger ifm. ansøgning solcelleprojekt Ålborgvej - Vrejlev Kirkevej.pdf)	3
Har fremsendt fuldmagter ifm selve ansøgningen (VS: Vedr. Hjørring Kommunes ansøgningsvindue for store vindmøller og solcelleparker.pdf)	4
en rettelse mere (Sol_og_vind__ansoegningsformular_0.pdf)	5
en rettelse mere (en rettelse mere.pdf)	11
Sol_og_vind__ansoegningsformular.pdf (Sol_og_vind__ansoegningsformular.pdf)	13
Fuldmagt__Jacob_Christensen_signed_2.pdf (Fuldmagt__Jacob_Christensen_signed_2.pdf)	20
Fuldmagt__Henning_Kristensen_signed.pdf (Fuldmagt__Henning_Kristensen_signed.pdf)	21
Fuldmagt_Holger_Kirketerp__Roennovsholm_signed.pdf (Fuldmagt_Holger_Kirketerp__Roennovsholm_signed.pdf)	22
Fuldmagt__Jon_Frederiksen_signed.pdf (Fuldmagt__Jon_Frederiksen_signed.pdf)	23
Fuldmagt__VREJLEV_LANDBRUG_APS_signed_Thomas.pdf (Fuldmagt__VREJLEV_LANDBRUG_APS_signed_Thomas.pdf)	24
Beplantning_Aalborgvej.pdf (Beplantning_Aalborgvej.pdf)	25
Aalborgvej__naboer_200_og_500_meter.pdf (Aalborgvej__naboer_200_og_500_meter.pdf)	26
Aalborgvej__bolig_som_skal_nedlaegges.pdf (Aalborgvej__bolig_som_skal_nedlaegges.pdf)	27
Aalborgvej__Placering_af_anlaegget.pdf (Aalborgvej__Placering_af_anlaegget.pdf)	28
Fuldmagt__Morten_Hansen_signed.pdf (Fuldmagt__Morten_Hansen_signed.pdf)	29

Fra: Plan [plan@hjoerring.dk]
Til: Rasmus Bo Rasmussen [rasmus.bo.rasmussen@hjoerring.dk]

Registreringsdato: 9. maj 2023

Sendt dato: 09-05-2023 07:47

Modtaget Dato: 09-05-2023 07:47

Vedrørende: VS: Supplerende oplysninger ifm. ansøgning solcelleprojekt Ålborgvej - Vrejlev Kirkevej

Vedhæftninger: Signaturbevis.txt
Supplerende oplysninger ifm. ansøgning solcelleprojekt Ålborgvej - Vrejlev Kirkevej.pdf

Med venlig hilsen

Niels-Kristian Balle

Byplanlægger
Team Plan

Fra: Ageeth Millenaar <agm@jyskenergi.dk>

Sendt: 8. maj 2023 14:17

Til: Plan <plan@hjoerring.dk>

Emne: Supplerende oplysninger ifm. ansøgning solcelleprojekt Ålborgvej - Vrejlev Kirkevej

Til planafdelingen i Hjørring Kommune

Se vedhæftet

Med venlig hilsen | Best regards

Ageeth Millenaar

VE forretningsudvikler | Renewables business developer

M: +45 31 62 72 13 | D: +45 96 11 10 05

Jysk Energi | Skivevej 120 | DK - 7500 Holstebro

T: +45 96 10 66 77 | jyskenergi.dk

Holstebro, 8. maj 2023

Til planafdelingen i Hjørring Kommune, plan@hjoerring.dk

I forbindelse med Hjørring Kommunes ansøgningsvindue for store vindmøller og solcelleparker har Jysk Energi Invest A/S sendt en ansøgning om et 134 ha. solcelleanlæg ved Ålborgvej / Vrejlev Kirkevej, Nord-Øst for Vrå.

Hermed sendes supplerende oplysninger ifm. ansøgningen.

I nærheden af projektområdet findes på nuværende tidspunkt flere energiforbrugende-anlæg, og der er ansøgt om yderligere etablering af nogle energiproducerende- og forbrugende anlæg. Her tænkes på biogas-anlæg og vindmøller.

Koncentrationen af flere forskellige typer energi-anlæg, især kombinationen af sol, vind, biogas og PtX, giver en unik mulighed for etablering af en energipark/energihub i Hjørring Kommune.

Jysk Energi Invest A/S vil gerne indgå et samarbejde med de øvrige anlæg om etablering af en energipark. På den måde sikres en lokal produktion af strøm, gas og brint og samtidig bidrager projektet til at opnå Hjørring Kommunes mål om at reducere klimaaftrykket med 70 procent i 2030 jf. Kommunens Klimahandlingsplan.

Fra: Plan [plan@hjoerring.dk]
Til: Anne Møller Jørgensen [anne.moeller@hjoerring.dk]
Sendt dato: 27-04-2023 07:43
Modtaget Dato: 27-04-2023 07:43
Vedrørende: VS: Vedr. Hjørring Kommunes ansøgningsvindue for store vindmøller og solcelleparker

Fra: Ageeth Millenaar <agm@jyskenergi.dk>
Sendt: 26. april 2023 19:41
Til: Plan <plan@hjoerring.dk>
Emne: SV: Vedr. Hjørring Kommunes ansøgningsvindue for store vindmøller og solcelleparker

Kære Anne,

Vi har vedhæftet fuldmagter i ansøgningsvinduet

Med venlig hilsen | Best regards

Ageeth Millenaar

VE forretningsudvikler | Renewables business developer
M: +45 31 62 72 13 | D: +45 96 11 10 05

Jysk Energi | Skivevej 120 | DK - 7500 Holstebro
T: +45 96 10 66 77 | jyskenergi.dk

Fra: Plan <plan@hjoerring.dk>
Sendt: 11. april 2023 14:09
Emne: Vedr. Hjørring Kommunes ansøgningsvindue for store vindmøller og solcelleparker

Hej Ansøger

Vedr. ansøgningsvinduet for store vindmøller og solcelleparker

Vi skriver til jer, fordi I har indsendt en ansøgning i forbindelse med ansøgningsvinduet for store vindmøller og solcelleparker i Hjørring Kommune.

Vi vil gerne anmode om, at hvis I har indgået aftaler om leje af jord til opsætning af energianlæg eller samarbejdsaftaler med lokale virksomheder, forsyningselskaber eller borgerforeninger mv., at I så fremsender kopier af disse til Hjørring Kommune, så de kan indgå i den videre sagsbehandling.

Det gælder ligeledes, hvis I har fået fuldmagt fra jordejer til at ansøge om projektet, og disse fuldmagter endnu ikke er indsendt.

Materialet skal fremsendes på mail til plan@hjoerring.dk senest den 26. april 2023 – husk tydeligt at angive, hvilket projekt det drejer sig om.

Har du spørgsmål til ovenstående, er du velkommen til at kontakte Anne Møller Jørgensen på anne.moeller@hjoerring.dk / 7233 6795 eller Rasmus Bo Rasmussen på rbr@hjoerring.dk / 7233 6791.

Med venlig hilsen
Anne Møller Jørgensen

Team Plan
Hjørring Kommune – Teknik- & Miljøområdet
Springvandspladsen 5, 9800 Hjørring
anne.moeller@hjoerring.dk
72 33 67 95

Sol og vind - ansøgningsformular

Blanketnummer: 44186

GDPR oplysningspligt



Vi har modtaget oplysninger fra dig eller om dig fra tredjemand. Dine oplysninger vil blive brugt i forbindelse med sagsbehandling efter planloven og miljøvurderingsloven. Når vi modtager personoplysninger, er vi forpligtet til at give dig en række oplysninger, i henhold til Databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14, som du kan læse på følgende link.

<https://hjoerring.dk/oplysningspligt-ktm>

Felter angivet med * skal udfyldes

Ansøgers kontaktoplysninger

Udfylder af formularen

Fornavn

Ageeth Wolthuis

Efternavn

Millenaar

Adresse

Skivevej 120

E-mailadresse

agm@jyskenergi.dk

Telefonnummer

31627213

Firmanavn

Jysk Energi Invest

Er du ejer af ejendommen?

Nej

Ejers kontaktoplysninger (den største jordejer)**Fornavn**

Jacob

Efternavn

Skole Olesen

Adresse

Ågårdsvej 88, Smidstrup, 9760 Vrå

E-mailadresse

jacob@bakolesen.dk

Telefonnummer

24421622

Firmanavn**Vedrører denne ansøgning også andre grundejere?**

Ja

Er ejer medansøger på projektet?

Nej

Har ejer givet fuldmagt til projektet?

Ja

- Fuldmagt - lene og Jacob signed Jacob.pdf
- Fuldmagt - Lene og Jacob Skole Signed
- lene.pdf
- Fuldmagt - Egon Brasholt
- signed.pdf
- Fuldmagt - Henrik Rubæk signed.pdf
- Fuldmagt - Jacob Christensen
- signed.pdf

Rådgivers kontaktoplysninger

Fornavn

Ageeth

Efternavn

Millenaar

E-mailadresse

agm@jyskenergi.dk

Telefonnummer

31627213

Adresse

Skivevej 120, 7500 Holstebro

Firmanavn

Jysk Energi Invest

Projektadresse/stedbeskrivelse

Solcelleprojekt Ågårdsvej, Nord-Vest for Vrå

Vælg projektttype

- Solceller
- Vindmøller
- Kombination af solceller og vindmøller

Solceller

Oplysninger skal udfyldes for hovedprojektet. Hvis der arbejdes alternativer i forhold til f.eks. anlæggets placering og afgrænsning, skal der udfyldes en særskilt ansøgning for hvert alternativ (husk at angive "Alternativ X" i forbindelse med Projektadresse/stedbeskrivelse).

Anlæggets størrelse (ydre afgrænsning inkl. afskærmende beplantning)

138

Ha

- Ågårdsvej - Placering af anlægget.pdf
- Projektareal Ågårdsvej.zip

TAB fil skal bestå af fire filer – .TAB, .DAT, .MAP og .ID – de skal alle sammen tilføjes eller arkiveres i en ZIP fil.

SHP fil skal bestå af tre filer - .SHP, .SHX og .DBF - de skal alle sammen tilføjes eller arkiveres i en ZIP fil.

Højde på panelerne

4,2 meter

Type af solpaneler

- Faste
- Drejelige
- Kombination

Forventet årlige el-produktion

298 TJ

Naboboliger, som nedlægges

Sker der nedlæggelse af boliger?

Ja

Antal boliger, der skal nedlægges

1

Er der indgået aftaler med boligejerne

Nej

- Ågårdsvej - bolig som skal nedlægges.pdf

Blivende naboboliger

Afstand til nærmeste blivende nabobolig (målt fra ydersiden af afskærmende beplantning).

80 meter

Hvor mange blivende naboboliger ligger nærmere end 200 m til anlægget (målt fra ydersiden af afskærmende beplantning)?

3

- Ågårdsvej - naboer 200 og 500 meter.pdf

Hvor mange blivende naboboliger bliver omkranset af solcelleanlægget på 2 eller flere sider?

1

Beplantning

Hjørring Kommune forudsætter, at der etableres afskærmende beplantning omkring det samlede anlæg, og beplantningen skal tilpasses anlæggets højde. Det kan af hensyn til landskabet være nødvendigt med en eller flere opdelende beplantninger indenfor anlægget.

- Beplantning Ågårdsvej.pdf

Landskab og natur

Alle arealudpegninger kan ses <https://kort.plandata.dk/spatialmap>

Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af Natura 2000-område?

Nej

Afstand til nærmeste Natura 2000-område

9300 meter

Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af fredet område?

Nej

Afstand til nærmeste fredet område

500 meter

Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af kystnærhedszonen?

Nej

Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af bevaringsværdigt landskab?

Nej

Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af særligt værdifulde geologiske områder?

Nej

Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af skovbyggelinje?

Nej

Beskriv planlagte naturtiltag, der etableres som en del af anlægget

Forslag til naturtiltag:

- læhegn af egn specifikke arter
 - spiselige beplantning
 - insekt hoteller
 - naturstier
 - vildtkorridor
 - biodiversitetsfremmende beplantning, busker og græs
- Ovenstående er vores forslag, men vi ønsker lige så meget at inddrage lokalbefolkningen i forbindelse med valg af tiltag samt placering

Skal solcelleanlægget indhegnes?

Nej

Skal solcelleanlægget afgræsses?

Ja

Øvrigt

Øvrige bemærkninger om projektet

Jysk Energi er i dialog med de 3 lodsejere indenfor 200 meter, samt boligen indenfor området, som skal nedlægges.

Det vurderes, at projektet vil have en potentiel positiv indflydelse på eksisterende dyre- og plantearter i området. Dette skyldes, at den landbrugsmæssige dyrkning af arealerne ophører. Ophør af konventionel markdrift inkl. anvendelse af kunstgødning og pesticider kan fremme især blomstrende planter, som tiltrækker et rigt insektliv, der danner fødegrundlag for andre dyrearter. Der vil efter al sandsynlighed komme flere vildtlevende dyre- og plantearter, når anlægget er i drift. Anlægget vil altså generelt have en positiv effekt på biodiversiteten i området og desuden være gavnlig for eksisterende dyre- og plantearter i området.

Nettilslutning

Skal der etableres en transformatorstation?

Ja

Sammenhæng med lokalområdet og samfundsinteresser

Planlægges det ansøgte anlæg at indgå i et energifællesskab f.eks. et samarbejde med et af kommunens varmeselskabet om produktion og levering af varme til

fjernvarmenettet eller et samarbejde med f.eks. borgerforeningen i den nærliggende landsby om etablering og drift af en energiløsning for byen?

Som udgangspunkt planlægges det ikke at indgå i et energifællesskab. I stedet tilbydes lokalt medejerskab. Vi vil dog ikke afvise at indgå i et energifællesskab hvis betingelserne og mulighederne tillader det.

Planlægges det ansøgte anlæg at indgå i et forpligtende samarbejde med det omkringliggende lokalsamfund f.eks. om lokalt ejerskab af dele af projektet eller en aftale om løbende tilskud til lokale foreninger eller grupper af naboer om etablering af anlæg og aktivitet, som efterspørges af lokalområdet?

Jysk Energi tror på, at vi kan være med til at fremme den grønne omstilling ved at involvere den lokale befolkning og tilbyde naboer mulighed for at få medejerskab. Ved at invitere den lokale befolkning med i solcelleprojekter, opnås større accept og forståelse for påvirkningen i lokalområdet, der samtidig understøtter den nødvendige grønne omstilling og målet om CO2-neutralitet i 2050. Derfor har Jysk Energi udarbejdet en medejerskabsmodel, der har fået stor opbakning af den lokale befolkning i andre projekter.

Vi kalder det LIV-modellen:

- Løbende dialog med lokalbefolkningen
- 40 procent af projektet udbydes som andele til lokale borgere.
- En andel beregnes som 1000 kWh, og med en forventet produktion på 50 MWh, skabes 50.000 andele
- Borgere inden for 4,5 km af projektet får fortegningsret, hvorefter resterende andele udbydes til resten af kommunen - med mindre andet er aftalt med kommunen.
- Anparterne udbydes til anlægspris. Borgerne betaler derfor samme pris som Jysk Energi og øvrige investorer og høster nøjagtigt samme potentielle overskud.
- Processen om køb af andele indledes efter godkendt plangrundlag.
- Udover at tilbyde medejerskab og udbetaling af den lovpligtige VE-bonus til nærområdet samt udbetaling jf. Grøn pulje, opretter Jysk Energi en særlig pulje til lokale initiativer. Det kan være støtte til foreningslivet, turismetiltag, naturindsatser mv. Denne pulje får de lokale fuld råderet over, og kan dermed disponere pengene til projekter efter eget ønske. Beløbsstørrelsen af den særlige pulje er ca. DKK 1. million.

Hvor stort et beløb skal indbetales til Hjørring Kommune, jf. Grøn pulje, i forbindelse med nærværende VE-anlæg?

3312000

Kroner

Fra: Ageeth Millenaar [agm@jyskenergi.dk]
Til: Rasmus Bo Rasmussen [rasmus.bo.rasmussen@hjoerring.dk]
Sendt dato: 15-03-2023 19:54
Modtaget Dato: 15-03-2023 19:54
Vedrørende: en rettelse mere
Vedhæftninger: Signaturbevis_1.txt
Sol_og_vind__ansoegningsformular_0.pdf
image001_0.png

Kære Rasmus,

Jeg har en rettelse mere – håber du vil rette det i systemet.

Til vedhæftet ansøgning ”Solcelleprojekt Ågårdsvej, Nord-Vest for Vrå” – vil vi gerne have tilføjet følgende i feltet **Øvrigt**:
Jysk Energi er åben for at etablere vindmøller indenfor området. På nuværende tidspunkt er der ikke valgt en endelig placering til vindmøllerne.

Samme sætning skal slettes i projektet ”Solcelleanlæg Ålborgvej / Vrejlev Kirkevej, Nord-Øst for Vrå”

På forhånd mange tak 😊

Med venlig hilsen | Best regards

Ageeth Millenaar

VE forretningsudvikler | Renewables business developer
M: +45 31 62 72 13 | D: +45 96 11 10 05

Jysk Energi | Skivevej 120 | DK - 7500 Holstebro
T: +45 96 10 66 77 | jyskenergi.dk

Fra: plan@hjoerring.dk <plan@hjoerring.dk>
Sendt: 15. marts 2023 16:02
Til: Ageeth Millenaar <agm@jyskenergi.dk>
Emne: Kvitteringsskrivelse - ansøgning til VE-anlæg i Hjørring Kommune



Hjørring Kommune

Hej Ageeth Wolthuis Millenaar,

Tak for ansøgning til VE-anlæg i Hjørring Kommune.

Vi har nu modtaget din ansøgning og ser frem til at læse den.

Ansøgningsfristen udløber den 15. marts 2023

Vi forventer at Byrådet tager stilling til hvilke ansøgninger, som skal i fordebat inden sommerferien 2023.

Venlig hilsen
Team Plan
Hjørring Kommune

Mailen kan besvares

Vi har modtaget oplysninger fra dig eller om dig fra tredjemand. Dine oplysninger vil blive brugt i forbindelse med sagsbehandling efter planloven og miljøvurderingsloven. Når vi modtager personoplysninger, er vi forpligtet til at give dig en række oplysninger, i henhold til Databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14, som du kan læse på følgende link. <https://hjoerring.dk/oplysningspligt-ktm>

Dokumentnavn: en rettelse mere (en rettelse mere.pdf)

Hører til sagsnummer: 01.02.05-P16-35-23

Registreringsdato: 15. marts 2023

Hjørring Kommune • 72333333

Sol og vind - ansøgningsformular

Blanketnummer: 44253

GDPR oplysningspligt



Vi har modtaget oplysninger fra dig eller om dig fra tredjemand. Dine oplysninger vil blive brugt i forbindelse med sagsbehandling efter planloven og miljøvurderingsloven. Når vi modtager personoplysninger, er vi forpligtet til at give dig en række oplysninger, i henhold til Databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14, som du kan læse på følgende link.

<https://hjoerring.dk/oplysningspligt-ktm>

Felter angivet med * skal udfyldes

Ansøgers kontaktoplysninger

Udfylder af formularen

Fornavn

Ageeth

Efternavn

Millenaar

Adresse

Skivevej 120, 7500 Holstebro

E-mailadresse

agm@jyskenergi.dk

Telefonnummer

31627213

Firmanavn

Jysk Energi Invest

Er du ejer af ejendommen?

Nej

Ejers kontaktoplysninger (den største jordejer)**Fornavn**

Morten

Efternavn

Hansen

Adresse

Solsortevej 5, 9800 Hjørring

E-mailadresse

Mortenha841@gmail.com

Telefonnummer

30261530

Firmanavn**Vedrører denne ansøgning også andre grundejere?**

Ja

Er ejer medansøger på projektet?

Nej

Har ejer givet fuldmagt til projektet?

Ja

- Fuldmagt - Morten Hansen
- signed.pdf
- Fuldmagt - VREJLEV LANDBRUG APS signed Thomas.pdf
- Fuldmagt - Jon Frederiksen
- signed.pdf
- Fuldmagt -Holger Kirketerp - Rønnovsholm
- signed.pdf
- Fuldmagt - Henning Kristensen
- signed.pdf
- Fuldmagt - Jacob Christensen
- signed (2).pdf

Rådgivers kontaktoplysninger

Fornavn

Ageeth

Efternavn

Millenaar

E-mailadresse

agm@jyskenergi.dk

Telefonnummer

31627213

Adresse

Skivevej 120, 7500 Holstebro

Firmanavn

Jysk Energi Invest

Projektadresse/stedbeskrivelse

Solcelleanlæg Ålborgvej / Vrejlev Kirkevej, Nord-Øst for Vrå

Vælg projekttype

- Solceller
- Vindmøller
- Kombination af solceller og vindmøller

Solceller

Oplysninger skal udfyldes for hovedprojektet. Hvis der arbejdes alternativer i forhold til f.eks. anlæggets placering og afgrænsning, skal der udfyldes en særskilt ansøgning for hvert alternativ (husk at angive "Alternativ X" i forbindelse med Projektadresse/stedbeskrivelse).

Anlæggets størrelse (ydre afgrænsning inkl. afskærmende beplantning)

134

Ha

- Ålborgvej - Placering af anlægget.pdf

- Projektareal Ålborgvej.zip

TAB fil skal bestå af fire filer – .TAB, .DAT, .MAP og .ID – de skal alle sammen tilføjes eller arkiveres i en ZIP fil.

SHP fil skal bestå af tre filer - .SHP, .SHX og .DBF - de skal alle sammen tilføjes eller arkiveres i en ZIP fil.

Højde på panelerne

4,2 meter

Type af solpaneler

- Faste
- Drejelige
- Kombination

Forventet årlige el-produktion

289 TJ

Naboboliger, som nedlægges

Sker der nedlæggelse af boliger?

Ja

Antal boliger, der skal nedlægges

1

Er der indgået aftaler med boligejerne

Nej

- Ålborgvej - bolig som skal nedlægges.pdf

Blivende naboboliger

Afstand til nærmeste blivende nabobolig (målt fra ydersiden af afskærmende beplantning).

86 meter

Hvor mange blivende naboboliger ligger nærmere end 200 m til anlægget (målt fra ydersiden af afskærmende beplantning)?

2

- Ålborgvej - naboer 200 og 500 meter.pdf

Hvor mange blivende naboboliger bliver omkranset af

solcelleanlægget på 2 eller flere sider?

0

Beplantning

Hjørring Kommune forudsætter, at der etableres afskærmende beplantning omkring det samlede anlæg, og beplantningen skal tilpasses anlæggets højde. Det kan af hensyn til landskabet være nødvendigt med en eller flere opdelende beplantninger indenfor anlægget.

- Beplantning Ålborgvej.pdf

Landskab og natur

Alle arealudpegninger kan ses <https://kort.plandata.dk/spatialmap>

Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af Natura 2000-område?

Nej

Afstand til nærmeste Natura 2000-område

14730

meter

Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af fredet område?

Nej

Afstand til nærmeste fredet område

350

meter

Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af kystnærhedszonen?

Nej

Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af bevaringsværdigt landskab?

Nej

Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af særligt værdifulde geologiske områder?

Nej

Omfatter anlægget inkl. afskærmende beplantning dele af skovbyggelinje?

Nej

Beskriv planlagte naturtiltag, der etableres som en del af anlægget

Forslag til naturtiltag:

- læhegn af egn specifikke arter
 - spiselige beplantning
 - insekt hoteller
 - naturstier
 - vildtkorridor
 - biodiversitetsfremmende beplantning, busker og græs
- Ovenstående er vores forslag, men vi ønsker lige så meget at inddrage lokalbefolkningen i forbindelse med valg af tiltag samt placering.

Skal solcelleanlægget indhegnes?

Nej

Skal solcelleanlægget afgræsses?

Ja

Øvrigt

Øvrige bemærkninger om projektet

Jysk Energi er i dialog med de 2 lodsejere indenfor 200 meter, samt med ejeren af boligen som ligger indenfor området.

Jysk Energi er åben for at etablere vindmøller indenfor området. På nuværende tidspunkt er der ikke valgt en endelig placering til vindmøllerne.

En lille del af arealet ligger indenfor indvindingsopland til Hæstrup Vandværk. Etablering af et solcelleanlæg på og i nærheden af disse arealer vil betyde, at der fremover ikke anvendes sprøjtemidler og gødning. Der vil ikke længere sive sprøjtemidler og nitrat ned til grundvandet, som giver en god beskyttelse af drikkevandet til Kommunens borgere.

Det vurderes, at projektet vil have en potentiel positiv indflydelse på eksisterende dyre- og plantearter i området. Dette skyldes, at den landbrugsmæssige dyrkning af arealerne ophører. Ophør af konventionel markdrift inkl. anvendelse af kunstgødning og pesticider kan fremme især blomstrende planter, som tiltrækker et rigt insektiv, der danner fødegrundlag for andre dyrearter. Der vil efter al sandsynlighed komme flere vildtlevende dyre- og plantearter, når anlægget er i drift. Anlægget vil altså generelt have en positiv effekt på biodiversiteten i området og desuden være gavnlig for eksisterende dyre- og plantearter i området.

Nettilslutning

Skal der etableres en transformatorstation?

Ja

Sammenhæng med lokalområdet og samfundsinteresser

Planlægges det ansøgte anlæg at indgå i et energifællesskab f.eks. et samarbejde med et af kommunens varmeselskabet om produktion og levering af varme til fjernvarmenettet eller et samarbejde med f.eks. borgerforeningen i den nærliggende landsby om etablering og drift af en energiløsning for byen?

Som udgangspunkt planlægges det ikke at indgå i et energifællesskab. I stedet tilbydes lokalt medejerskab. Vi vil dog ikke afvise at indgå i et energifællesskab hvis betingelserne og mulighederne tillader det.

Planlægges det ansøgte anlæg at indgå i et forpligtende samarbejde med det omkringliggende lokalsamfund f.eks. om lokalt ejerskab af dele af projektet eller en aftale om løbende tilskud til lokale foreninger eller grupper af naboer om etablering af anlæg og aktivitet, som efterspørges af lokalområdet?

Jysk Energi tror på, at vi kan være med til at fremme den grønne omstilling ved at involvere den lokale befolkning og tilbyde naboer mulighed for at få medejerskab. Ved at invitere den lokale befolkning med i solcelleprojekter, opnås større accept og forståelse for påvirkningen i lokalområdet, der samtidig understøtter den nødvendige grønne omstilling og målet om CO2-neutralitet i 2050.

Derfor har Jysk Energi udarbejdet en medejerskabsmodel, der har fået stor opbakning af den lokale befolkning i andre projekter.

Vi kalder det LIV-modellen:

- Løbende dialog med lokalbefolkningen
- 40 procent af projektet udbydes som andele til lokale borgere.
- En andel beregnes som 1000 kWh, og med en forventet produktion på 50 MWh, skabes 50.000 andele
- Borgere inden for 4,5 km af projektet får fortegningsret, hvorefter resterende andele udbydes til resten af kommunen - med mindre andet er aftalt med kommunen.
- Anparterne udbydes til anlægspris. Borgerne betaler derfor samme pris som Jysk Energi og øvrige investorer og høster nøjagtigt samme potentielle overskud.
- Processen om køb af andele indledes efter godkendt plangrundlag.
- Udover at tilbyde medejerskab og udbetaling af den lovpligtige VE-bonus til nærområdet samt udbetaling jf. Grøn pulje, opretter Jysk Energi en særlig pulje til lokale initiativer. Det kan være støtte til foreningslivet, turismetiltag, naturindsatser mv. Denne pulje får de lokale fuld råderet over, og kan dermed disponere pengene til projekter efter eget ønske. Beløbsstørrelsen af den særlige pulje er ca. DKK 1. million.

Hvor stort et beløb skal indbetales til Hjørring Kommune, jf. Grøn pulje, i forbindelse med nærværende VE-anlæg?

3216000

Kroner

Fuldmagt og ejererklæring ifm. ansøgning om etablering af solcelleanlæg

Undertegnede, Jacob Vanggaard Christensen, Ådalen 59, 9760 Vrå , giver hermed Jysk Energi Invest A/S, CVR nr. 37549231 fuldmagt, til at rette alle relevante forespørgsler og ansøgninger til offentlige myndigheder med henblik på etablering af solcellepark med tilhørende installationer og veje m.v.

Undertegnede erklærer ligeledes at være tinglyst ejer af nedenstående matrikler

Fuldmagten gælder for følgende matrikelnumre:

Matr. nr	Ejerlav	Ejerlavskode	Ejendomsnr.
12g + 3d	Smidstrup by, Sejlstrup	560853	860-30812

Fuldmagten omfatter ligeledes kontakt til elnetselskabet og andre relevante interessenter.

Fuldmagten kan videreføres til nødvendige underrådgivere, og gælder indtil undertegnede tilbagekalder fuldmagten.

Sted og dato: Smidstrup

14/3-2023

Underskrift


Jacob Vanggaard Christensen

Fuldmagt og ejererklæring ifm. ansøgning om etablering af solcelleanlæg

Undertegnede Henning Risom Kristensen, Vrejlev Kirkevej 60, 9760 Vrå, giver hermed Jysk Energi Invest A/S, CVR nr. 37549231 fuldmagt, til at rette alle relevante forespørgsler og ansøgninger til offentlige myndigheder med henblik på etablering af solcellepark med tilhørende installationer og veje m.v.

Undertegnede erklærer ligeledes at være tinglyst ejer af nedenstående matrikler

Fuldmagten gælder for følgende matrikelnumre:

Matr. nr	Ejerlav	Ejerlavskode	Ejendomsnr.
3c	Guldager By, Vrejlev	561662	860-20565
2a	Guldager By, Vrejlev	561662	860-20565

Fuldmagten omfatter ligeledes kontakt til elnetselskabet og andre relevante interessenter.

Fuldmagten kan videreføres til nødvendige underrådgivere, og gælder indtil undertegnede tilbagekalder fuldmagten.

Sted og dato:

14.3.2023

Underskrift

Henning R. Kristensen
Henning Risom Kristensen

Fuldmagt og ejererklæring ifm. ansøgning om etablering af solcelleanlæg

Undertegnede Niels Kristian Holger Kirketerp, Guldager 404, 9800 Hjørring, giver på vegne af Rønnovsholm ApS, Guldagervej 404, 9800 Hjørring hermed Jysk Energi Invest A/S, CVR nr. 37549231 fuldmagt, til at rette alle relevante forespørgsler og ansøgninger til offentlige myndigheder med henblik på etablering af solcellepark med tilhørende installationer og veje m.v.

Undertegnede erklærer ligeledes at være tinglyst ejer af nedenstående matrikler

Fuldmagten gælder for følgende matrikelnumre:

Matr. nr	Ejerlav	Ejerlavskode	Ejendomsnr.
1i	Guldager By, Vrejlev	561662	860-12706

Fuldmagten omfatter ligeledes kontakt til elnetselskabet og andre relevante interessenter.

Fuldmagten kan videreføres til nødvendige underrådgivere, og gælder indtil undertegnede tilbagekalder fuldmagten.

Sted og dato:

Rønnovsholm 14/02-23

Underskrift



Niels Kristian Holger Kirketerp

Rønnovsholm ApS

Fuldmagt og ejererklæring ifm. ansøgning om etablering af solcelleanlæg

Undertegnede Jon Frederiksen, Vrejlev Kirkevej 90, 9760 Vrå, giver hermed Jysk Energi Invest A/S, CVR nr. 37549231 fuldmagt, til at rette alle relevante forespørgsler og ansøgninger til offentlige myndigheder med henblik på etablering af solcellepark med tilhørende installationer og veje m.v.

Undertegnede erklærer ligeledes at være tinglyst ejer af nedenstående matrikler

Fuldmagten gælder for følgende matrikelnumre:

Matr. nr	Ejerlav	Ejerlavskode	Ejendomsnr.
1ai	Vrejlevkloster Hgd., Vrejlev	551671	860-20567

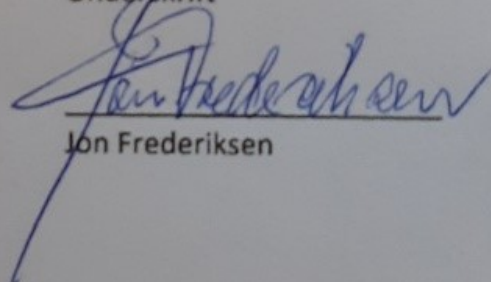
Fuldmagten omfatter ligeledes kontakt til elnetselskabet og andre relevante interessenter.

Fuldmagten kan videreføres til nødvendige underrådgivere, og gælder indtil undertegnede tilbagekalder fuldmagten.

Sted og dato:

Vrå, 14/3-2023

Underskrift


Jon Frederiksen

Fuldmagt og ejererklæring ifm. ansøgning om etablering af solcelleanlæg

Undertegnede Thomas Risager Kjær, Vrejlev Møllevej 11, 9760 Vrå, giver på vegne af VREJLEV LANDBRUG APS, Vrejlev Møllevej 11, 9760 Vrå hermed Jysk Energi Invest A/S, CVR nr. 37549231 fuldmagt, til at rette alle relevante forespørgsler og ansøgninger til offentlige myndigheder med henblik på etablering af solcellepark med tilhørende installationer og veje m.v.

Undertegnede erklærer ligeledes at være tinglyst ejer af nedenstående matrikler

Fuldmagten gælder for følgende matrikelnumre:

Matr. nr	Ejerlav	Ejerlavskode	Ejendomsnr.
1an	Guldager By, Vrejlev	561662	860-16086

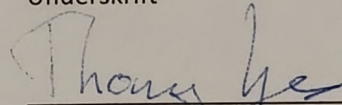
Fuldmagten omfatter ligeledes kontakt til elnetselskabet og andre relevante interessenter.

Fuldmagten kan videreføres til nødvendige underrådgivere, og gælder indtil undertegnede tilbagekalder fuldmagten.

Sted og dato:

15/3 2023

Underskrift



Thomas Risager Kjær

VREJLEV LANDBRUG APS

Vrejlev Landbrug Aps
V/ Thomas Kjær
Vrejlev Møllevej 11
9760 Vrå
Tlf. 41 62 62 83
SE:20 22 75 91

SIGNATUR

- Forslag til ny beplantning indenfor arealet
- Ny beplantning
- Eksisterende beplantning

Natur

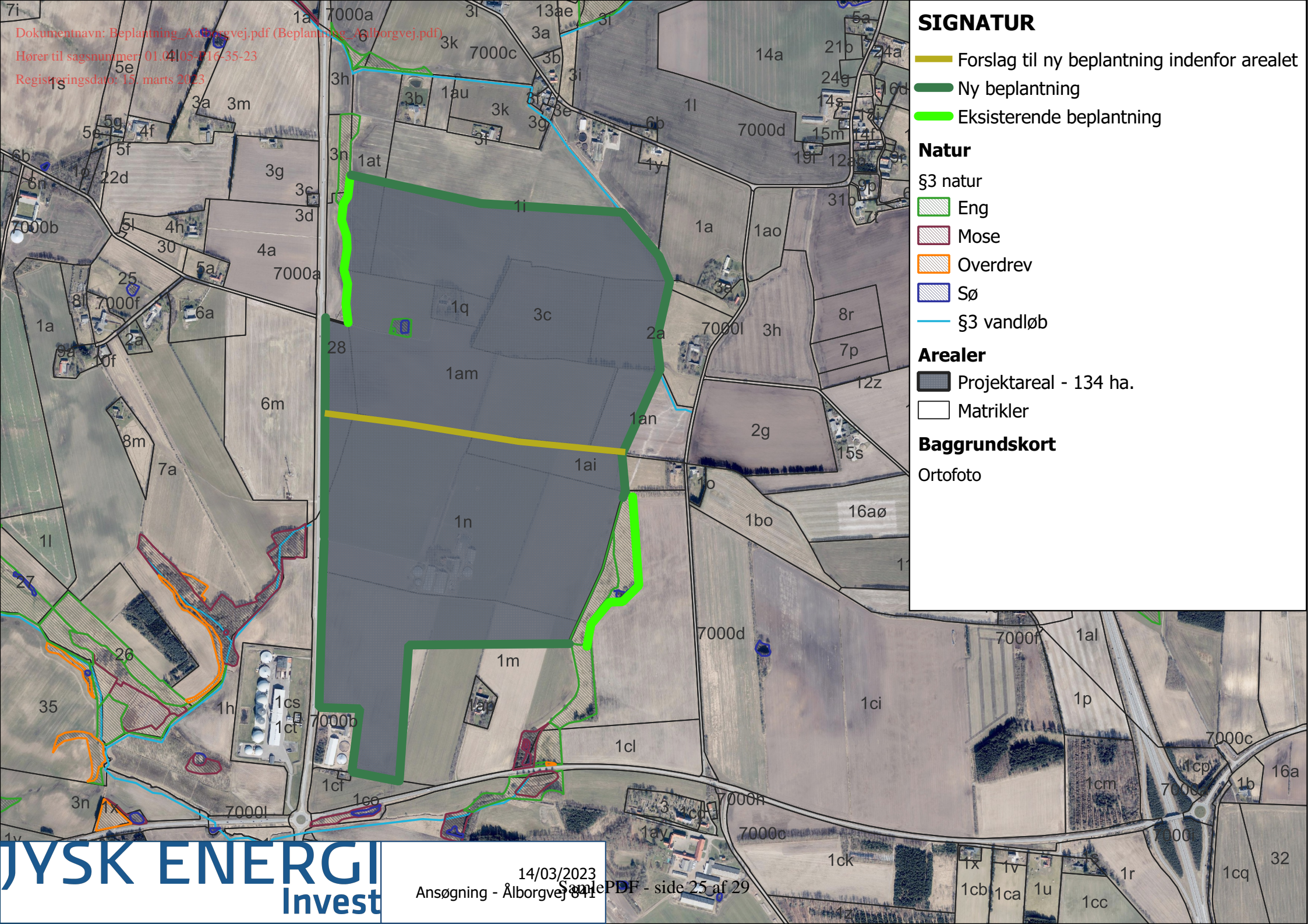
- §3 natur
- Eng
- Mose
- Overdrev
- Sø
- §3 vandløb

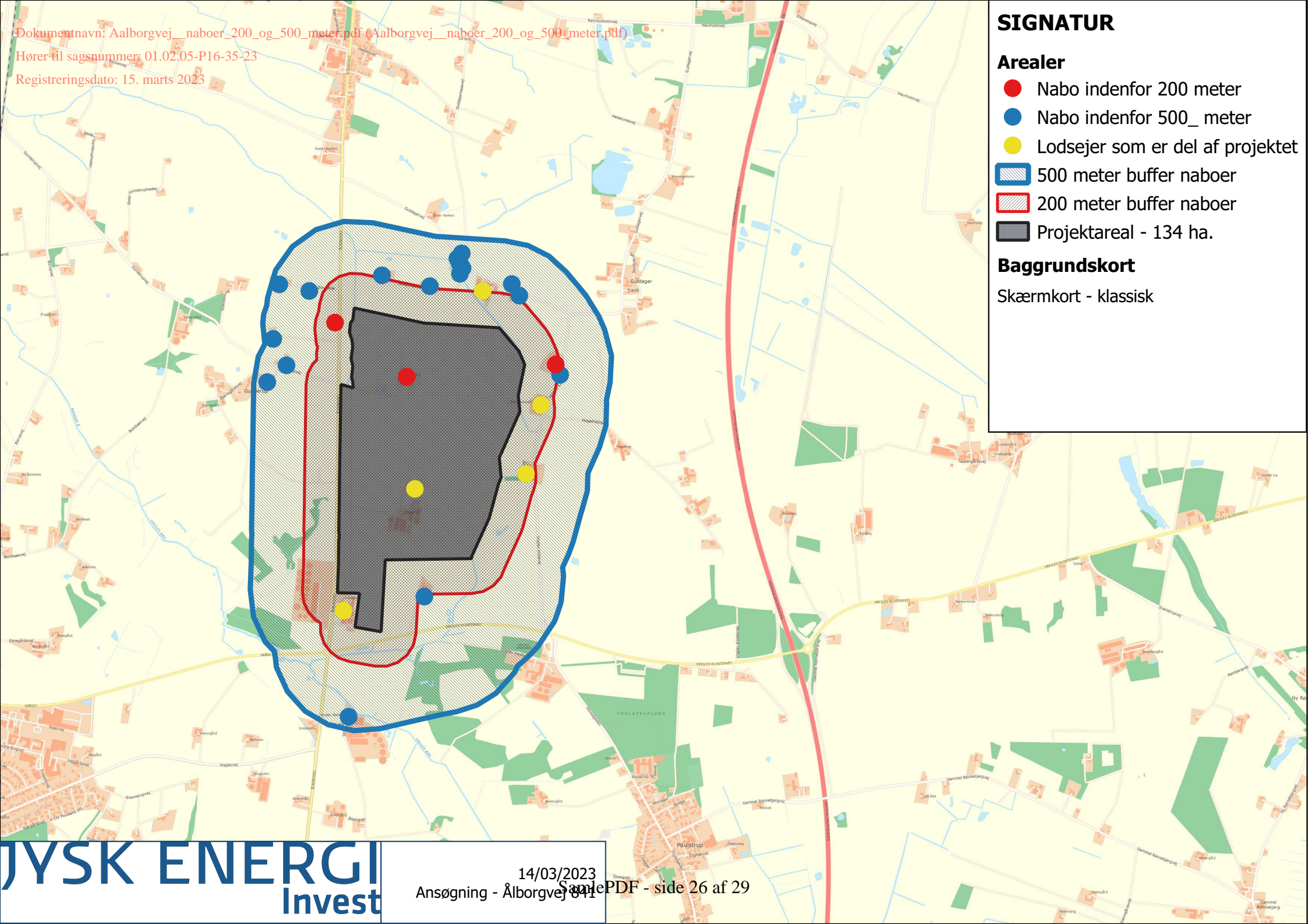
Arealer

- Projektareal - 134 ha.
- Matrikler

Baggrundskort

Ortofoto





SIGNATUR

Arealer

- Nabo indenfor 200 meter
- Nabo indenfor 500_ meter
- Lodsejer som er del af projektet
- 500 meter buffer naboer
- 200 meter buffer naboer
- Projektareal - 134 ha.

Baggrundskort

Skærmkort - klassisk

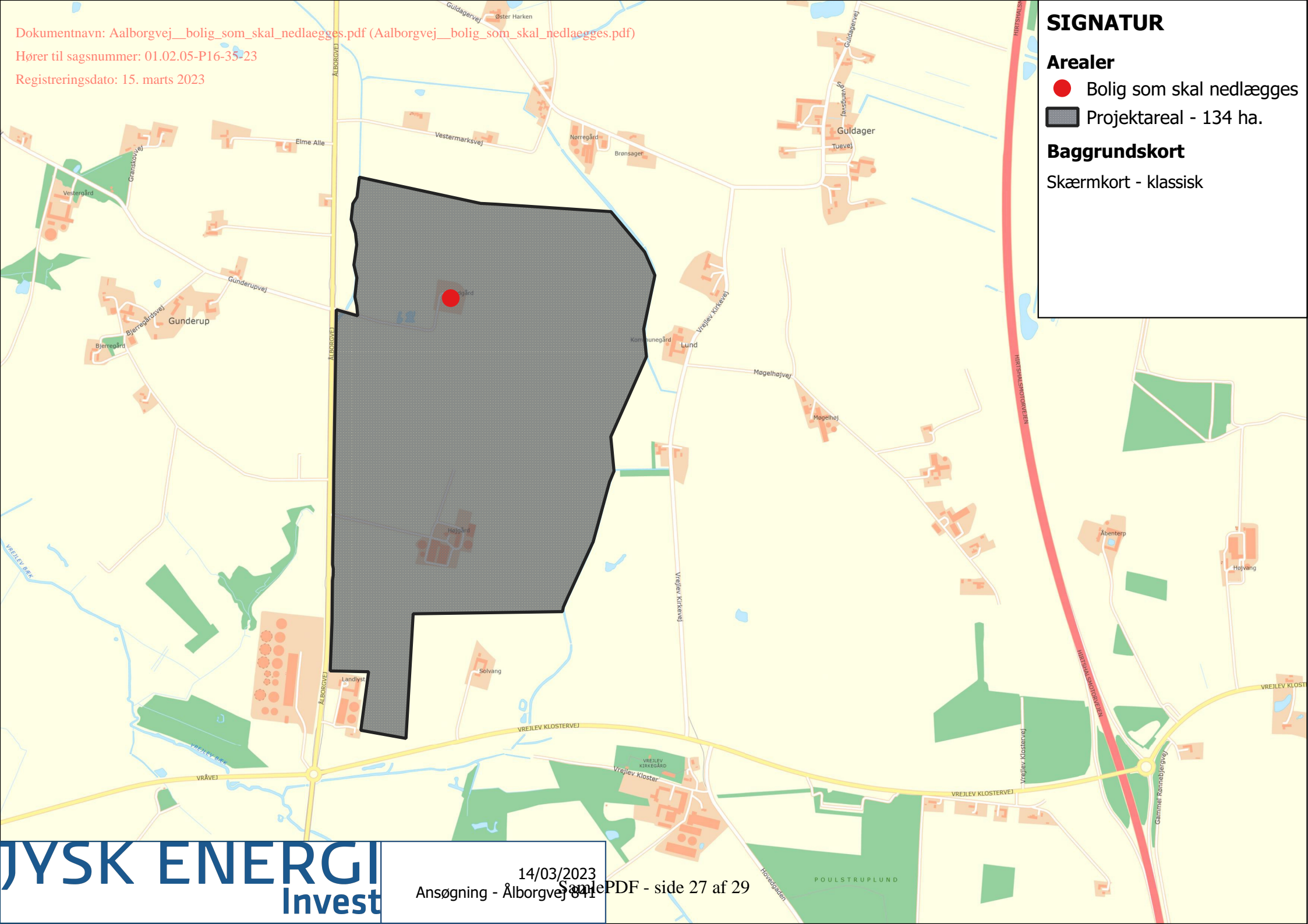
SIGNATUR

Arealer

- Bolig som skal nedlægges
- Projektareal - 134 ha.

Baggrundskort

Skærmkort - klassisk



Dokumentnavn: Aalborgvej_bolig_som_skal_nedlaegges.pdf (Aalborgvej_bolig_som_skal_nedlaegges.pdf)

Hører til sagsnummer: 01.02.05-P16-35-23

Registreringsdato: 15. marts 2023

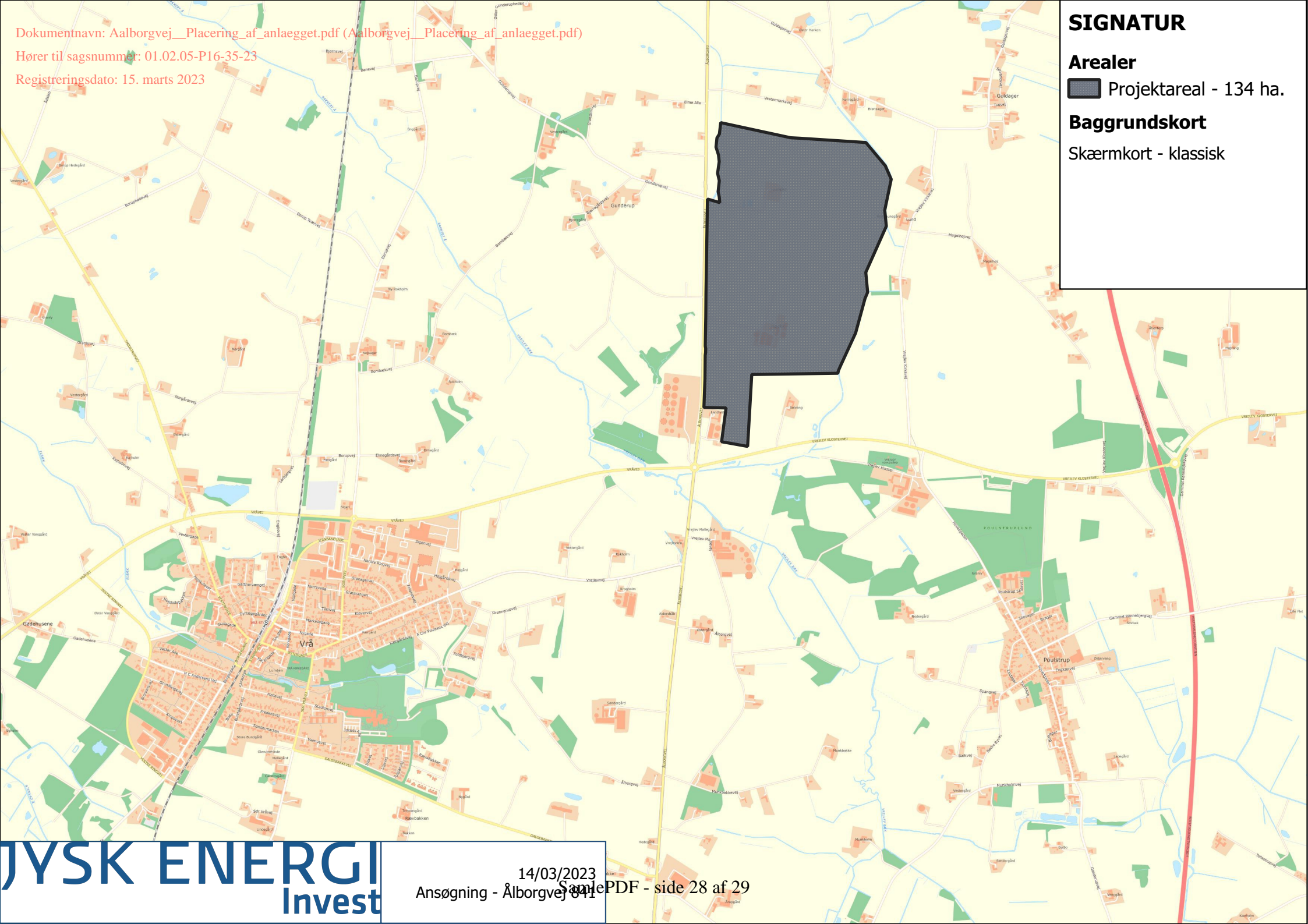
SIGNATUR

Arealer

 Projektareal - 134 ha.

Baggrundskort

Skærmkort - klassisk



Fuldmagt og ejererklæring ifm. ansøgning om etablering af solcelleanlæg

Undertegnede Morten Hansen, Solsortevej 5, 9800 Hjørring giver hermed Jysk Energi Invest A/S, CVR nr. 37549231 fuldmagt, til at rette alle relevante forespørgsler og ansøgninger til offentlige myndigheder med henblik på etablering af solcellepark med tilhørende installationer og veje m.v.

Undertegnede erklærer ligeledes at være tinglyst ejer af nedenstående matrikler

Fuldmagten gælder for følgende matrikelnumre:

Matr. nr	Ejerlav	Ejerlavskode	Ejendomsnr.
1n	Vrejlevkloster Hgd., Vrejlev	561671	860-9612
1am	Guldager by, Vrejlev	561662	860-9612
28	Guldager by, Vrejlev	561662	860-9612

Fuldmagten omfatter ligeledes kontakt til elnetselskabet og andre relevante interessenter.

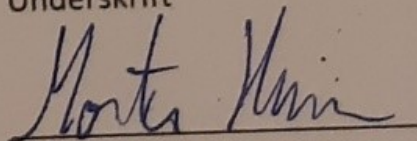
Fuldmagten kan videreføres til nødvendige underrådgivere.

Fuldmagten kan tilbagekaldes, såfremt Aftalen mellem Jysk Energi og Undertegnede ophører.

Sted og dato:

Hjørring d. 13/3 - 2023

Underskrift



Morten Hansen