

Område 23 - Solceller nord for Tårs og vest for Tykskovvej

Ansøger - ÆEnergy

Projekter - ÆEnergy

Kort	
Signaturforklaring Opdateret ansøgning: Solcellepark Oprindelig Ansøgning: Solcellepark 	
Solceller	
Anlæggets størrelse:	105 ha.
Forventet årlig produktion:	226 TJ
Afstand til nærmeste bolig:	85 meter
Antal boliger indenfor 200 m:	2 stk.
Antal boliger omkranset på 2 eller flere sider:	0 stk.
Nedlæggelse af boliger	
Antal boliger der nedlægges:	0 stk.
Samarbejde og forsyning	
Midler til grøn pulje (ny grøn pulje):	Ca. 2.520.000 kr. (7.875.000 kr.)
Tilpasset ansøgning	
Ansøger har reduceret anlægget med 3 hektar, og højden af solcellerne reduceres fra 4,2 m til 2,6 m.	
Vurderingen af synergier med arealanvendelse er ændret for <i>Potentiale</i> til <i>God</i> .	

Screening af solcelleprojektet

Ejerskabsform	Mindre god
Ejerskabsformen vurderes som <i>mindre god</i> , fordi der er tale om et ikke lokalt ejet selskab, dog med mulighed for lokale borgere at købe anparter.	

Økonomisk gevinst for lokalområdet	Bedst
Den økonomisk gevinst for lokalområdet vurderes som <i>bedst</i> , idet 40 % af anparterne forventes udbudt til kostpris til borgerne i Hjørring Kommune, borgere der bor indenfor 4,5 km vil have prioritet, samt at der afsættes et engangsbeløb til støtte til lokalområdet ca. 2,5 mio. kr.	
Sammenhæng med varme- og energiplaner	Mindre god
Sammenhængen med kommunens varme- og energiplaner vurderes som <i>mindre god</i> , idet projektet er i tråd med Energiplanens målsætning om øget produktion af VE-strøm, men der er ingen planer om at bruge strømmen lokalt.	
Den årlige strømproduktion fra anlægget vil være 226 TJ, svarende til ca. 2-5 % af det samlede elforbrug i år 2030 i hele Hjørring Kommune.	
Natur	Uproblematisk
Der er ikke nogen negativ påvirkning, og projektet tænker natur med. Der skal dispenseres ift. skovbyggelinje.	
Der vil ikke blive etableret fast hegn rundt om anlægget, og dyr vil derfor kunne passere igennem området.	
Grundvand	Uproblematisk
Projektområdet er ikke indenfor BNBO, indsats- eller interesseområde.	
Landskab	Mindre godt
Størstedelen af projektområdet ligger inden for større sammenhængende landskab (bakkerne mellem Tårs og Klosterskoven). Projektet ligger på et areal, der skråner op ad mod øst fra kote 25 til kote 50. Det vil derfor være ret synligt fra vest på trods af læhegn.	
Der er vindmøller ca. 1 km sydvest for området.	
Ansøger har lavet visualiseringer fra et punkt nord og syd for området, hvorfra solcelleanlægget ikke er synligt. Ansøger vil gerne justere placeringen af solcellerne inden for projektområdet og etablere yderligere beplantning, hvis det viser sig nødvendigt efter flere visualiseringer.	
Kulturarv	Uproblematisk
Området rummer ikke kulturarvsinteresser.	
Landbrug	Dårlig jord
Bonitet: Finsandet jord, og delvis humusjord.	
Husdyrbrug i nærområdet: 250 DE kvæg og 430 DE grise - Middel antal dyr.	
Synergier mellem arealanvendelser	God
En fjerdedel af arealet er lavbund. Ansøger vil gerne undersøge, om det er muligt at vådgøre en del af arealet.	
Ansøger vil gerne inddrage lokalbefolkningen ift. rekreative tiltag.	
Opsamling	
Følgende forhold taler <u>for</u> , at der arbejdes videre med projektet: <ul style="list-style-type: none"> – Den økonomisk gevinst for lokalområdet vurderes som <i>bedst</i>, idet 40 % af anparterne forventes udbudt til kostpris til borgerne i Hjørring Kommune, borgere der bor indenfor 4,5 km, vil have prioritet, samt at der afsættes et engangsbeløb til støtte til lokalområdet ca. 2,5 mio. Kr. – Synergier mellem areal anvendelser vurderes som god, idet En fjerdedel af arealet er lavbund, som ansøger gerne vil undersøge, om det er muligt at vådgøre en del af arealet, samt at ansøger vil gerne inddrage lokalbefolkningen ift. rekreative tiltag. 	

Følgende forhold taler imod, at der arbejdes videre med projektet:

- Landskab vurderes som *mindre godt*, da størstedelen af projektområdet ligger inden for større sammenhængende landskab (bakkerne mellem Tårs og Klosterskoven), desuden er projektarealet skrånende.

Konklusion og anbefaling

Administrationen anbefaler, at der arbejdes videre med projektet i form af udarbejdelse af plangrundlag og miljøvurderinger.