

Punkt 34: Område 33 - Solceller nordvest for Vrå og øst for Vejby

01.02.05-P16-33-23

Resume

Hjørring Kommune har modtaget ansøgning om opstilling af 221 ha solceller. Projektansøgningen har været i fordebat. Ansøger har efterfølgende øget projektområdet. Der skal tages stilling til, om der skal igangsættes fornyet fordebat vedrørende et revideret projekt.

Sagsfremstilling

Ansøger har i marts 2023 ansøgt om at opstille 138 ha solceller nordvest for Vrå og øst for Vejby. Områdets placering og afgrænsning fremgår af Bilag 1 - Oversigtskort. Ansøgningen fremgår af Bilag 2 - Oprindelig ansøgning.

Byrådet besluttede 21. juni 2023 at sende projektansøgningen i fordebat i perioden 6. september til 6. oktober 2023.

Revideret projekt

Ansøger har på baggrund af fordebatten arbejdet med sit projekt og har indsendt revideret projekt, hvor projektområdet er forøget med 83 ha, så projektområdet nu er 221 ha, se Bilag 3 - Revideret ansøgning.

Høringssvar

Der er i fordebatten indkommet i alt 2 høringssvar fra to borgere. Se Bilag 4 - Samlede høringssvar.

Borgere

Borgernes høringssvar tilkendegiver modstand mod projektet. I høringssvarene lægger modstanderne vægt på:

- Kulturarv (1)
- Støj, skyggekast, refleksion og andre gener (1)
- Øvrige forhold (2)

Administrationens bemærkninger til indkomne kommentarer

Administrationen har gennemgået høringssvar fra fordebatten og ansøgers bemærkninger til høringssvar fra fordebatten, se Bilag 5 - Ansøgers bemærkninger til høringssvar.

Kulturarv

Borgeren mener, at Hjørring Kommune skal fortsætte arbejdet for Børglums Klosters optagelse på UNESCO Verdensarvsliste i stedet for at godkende projektet.

Administrationen bemærker, at kommunen sideløbende med denne planlægningsproces for solceller og vindmøller arbejder for klostrets optagelse på UNESCO Verdensarvsliste. Projektområdet ligger ca. 5,5 km øst for Børglum Kloster, og det vurderes, at der ikke er en stærk visuel sammenhæng imellem de to områder.

Støj, skyggekast, refleksion og andre gener

Borgeren udtrykker bekymring for støj fra projektet.

Administrationen bemærker, at miljølovgivningen fastsætter støjgrænser for solceller. Det betyder, at disse støjgrænser skal overholdes i forhold til naboer. Der kan forekomme støj i form af "summen" fra transformere og transformatorstationer samt støj fra ventilationsblæsere i forbindelse med invertere og trackere, som drejer solpanelerne efter solens bane på himlen. Læs mere i Bilag 6 - Uddybende bemærkninger.

Øvrige forhold

Borgeren mener, at ansøgningen og oplysninger fra ansøger har været mangelfulde.

Ansøger bemærker, at det endelige projektareal vil blive afklaret med kommunen og lokalområdet. Ansøger har afholdt informationsmøde, hvor der blev etableret en følgegruppe med borgere fra lokalområdet, som vil få indflydelse på den endelige udformning af projektet.

Borgeren mener, at Smidstrupvej er hårdt belastet af tung trafik til og fra biogasanlæg i området.

Administrationen bemærker, at solcelleanlægget kun vil medføre trafik i anlægsfasen.

Ansøger bemærker, at i tilfælde af at den øgede trafik i anlægsfasen vil medføre sikkerhedsmæssige

udfordringer i sammenhæng med den nuværende trafik til biogasanlægget, vil ansøger forholde sig hertil.

Opsamling

Administrationen anbefaler, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer i projektet på nuværende tidspunkt.

Administrationens vurdering af projektet

Administrationen har gennemgået projektet, høringssvar fra fordebatten samt bemærkninger fra ansøger til høringssvar og har på den baggrund opdateret screeningskemaet for projektet, se Bilag 7 - Revideret screeningskema.

Følgende forhold taler for, at der arbejdes videre med projektet:

- Den økonomiske gevinst for lokalområdet vurderes som *bedst*, idet 40 % af anparterne forventes udbudt til kostpris til borgerne i Hjørring Kommune, borgere der bor indenfor 4,5 km, vil have prioritet, samt at ansøger giver et engangsbeløb på 5 mio. kr. til støtte til lokalområdet.
- Gode synergier med natur og rekreation, og der er vindmøller i området i forvejen.

Der er ikke umiddelbart forhold fra de udvalgte screeningskriterier, som taler imod, at der arbejdes videre med projektet.

Administrationen bemærker, at ændringen af projektet medfører, at der skal gennemføres fornyet debat. Ansøger er indforstået hermed.

Konklusion og anbefaling

Administrationen anbefaler, at ændringen af projektet medfører, at der skal

gennemføres fornyet fordebat. Ansøger er indforstået hermed.

Lovgrundlag

Planloven §§ 13 og 23c.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Fremgår af sagsfremstillingen for orienteringspunktet: Orientering om proces vedrørende behandling af solcelle- og vindmølleansøgninger efter gennemført fordebat.

Personale

Fremgår af sagsfremstillingen for orienteringspunktet: Orientering om proces vedrørende behandling af solcelle- og vindmølleansøgninger efter gennemført fordebat.

Sundhed

Fremgår af sagsfremstillingen for orienteringspunktet: Orientering om proces vedrørende behandling af solcelle- og vindmølleansøgninger efter gennemført fordebat.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Oprindelig ansøgning

Bilag 3 - Revideret ansøgning

Bilag 4 - Samlede høringssvar

Bilag 5 - Ansøgers bemærkninger til høringssvar

Bilag 6 - Uddybende bemærkninger

Bilag 7 - Revideret screeningsskema

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet, at der igangsættes fornyet fordebat vedrørende det reviderede projekt på 221 ha.

Beslutning

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort - Område 33

Bilag 2 - Oprindelig_ ansøgning_ Område 33

Bilag 3 - Revideret ansøgning - Område 33

Bilag 4 - Samlede høringssvar - Område 33

Bilag 5 - Ansøgers bemærkninger til høringssvar - Område 33

Bilag 6 – Uddybende bemærkninger

Bilag 7 - Screeningskema - Område 33